

PROTOKÓŁ NR XIV
Z DNIA 25.10.2012r.
Z XIV SESJI RADY GMINY
odbytej w godz 10.00 – 13.00
w Domu Kultury w Dobrczu

W sesji na 15 radnych udział wzięło 13 radnych czyli quorum wymagane w art. 14 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami /.

Protokółant sesji Anna Kowalska

Spoza grona radnych udział w sesji wzięli sołtysi, kierownicy jednostek, mieszkańcy.

Porządek

1. Otwarcie Sesji.
2. Stwierdzenie quorum
3. Informacja o porządku obrad
4. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji
5. Informacja Wójta Gminy z realizacji uchwał podjętych na poprzedniej sesji oraz informacja z działalności międzysesyjnej Wójta Gminy.
6. Podjęcie uchwał w sprawie:
 - a. stwierdzenia wygaśnięcia mandatu radnego,
 - b. wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w miejscowości Borówno, stanowiącej własność Gminy Dobrcz
 - c. wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego lokalu mieszkalnego nr 4 w budynku nr 2 przy ul Spacerowej w Borównie
 - d. wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego lokalu mieszkalnego nr 4 w budynku nr 6 w Aleksandrowcu
 - e. wyrażenia zgody na nabycie przez Gminę Dobrcz nieruchomości położonej w obrębie Trzeciewicz
 - f. wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie na rzecz Gminy Dobrcz nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Augustowo obręb Nekla
 - g. przyjęcia darowizny nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie Nekla
 - h. wyrażenia zgody, że działki nr 7 i 71/2 obręb Suponin i nr 122/20 obręb Dobrcz stanowią nieruchomości zamienne z tytułu odszkodowania za działki drogowe
 - i. określenia wymagań, jakie powinien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych z nieruchomości położonych na obszarze Gminy Dobrcz
 - j. określenia szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości z terenu Gminy Dobrcz i zagospodarowania tych odpadów, w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi
 - k. opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi odbieranymi od właścicieli nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne
 - l. ustalenia stawki opłaty za pojemnik z odpadami komunalnymi
 - m. określenia metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia stawki opłaty
 - n. ustalenia wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości położonych na obszarze Gminy Dobrcz

- o. określenia terminu, częstotliwość i tryb uiszczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi
- p. zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie gminy Dobrcz dotyczącego części wsi Strzelce Dolne
- q. zmieniająca uchwałę w sprawie utworzenia Środowiskowego Domu Samopomocy w Gądeczu
- r. zmian w statucie Zakładu Usług Komunalnych w Dobrczu
- s. podziału gminy Dobrcz na okręgi wyborcze
- t. ustalenia zasad poboru podatku rolnego, podatku od nieruchomości i podatku leśnego
- u. określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości i innych opłat lokalnych w 2013r.
- v. zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Dobrcz na 2012r.

- 7. Interpelacje Radnych
- 8. Odpowiedzi na interpelacje
- 9. Wolne wnioski i zapytania
- 10. Zakończenie sesji

Ad. 1. Otwarcie sesji – Otwarcia XIV sesji Rady Gminy dokonała Przewodnicząca Rady witając zebranych oraz zaproszonych gości.

Ad.2. Stwierdzenie quorum – na podstawie listy obecności Przewodnicząca Rady stwierdziła, że ilość radnych obecnych na dzisiejszej sesji jest wystarczająca do podjęcia prawomocnych uchwał rady (radni nieobecni Baumgart Kazimierz i Śmigiel Marek)

Ad.3. Informacja o porządku obrad:

Przewodnicząca Rady poinformowała, że porządek obrad uległ zmianie na posiedzeniu komisji, na którym to wycofano projekt uchwały dotyczącej pkt. „j”określenia szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od nieruchomości z terenu Gminy Dobrcz i zagospodarowania tych odpadów, w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi i pkt. „p”.zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie gminy Dobrcz dotyczącego części wsi Strzelce Dolne.

Przewodnicząca Rady Gminy poddała pod głosowanie zmieniony porządek obrad

Za porządkiem było 13

Przeciwnych było 0

Wstrzymało się 0

Ad.4. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.

Przewodnicząca Rady Gminy zapytała kto jest za tym aby odczytywać protokół z poprzedniej sesji

za- 11

przeciwnych – 2

wstrzymujących się – 0

Protokół został wyłożony do wglądu nikt z radnych nie wniósł uwag wobec powyższego kto jest za przyjęciem protokołu bez odczytywania.

za- 11

przeciwnych – 2

wstrzymujących się – 0

Ad.5. Informacja Wójta z działalności międzysesyjnej oraz realizacji uchwał podjętych na poprzedniej sesji.

Szczegółowa informacja z działalności Wójta, z każdego dnia jest na stronie internetowej, w tej części omówię najważniejsze moje działania. Radni nie wnieśli uwag.

Ad.9. Podjęcie uchwał:

a. stwierdzenia wygaśnięcia mandatu radnego,
Przewodnicząca Rady Gminy przedstawiła projekt uchwał

Przewodnicząca Rady otworzyła dyskusję

Radni nie wnieśli uwag

Przewodnicząca Rady Gminy poddała projekt uchwały pod głosowanie

za- 11

przeciwnych – 2

wstrzymujących się – 0

Podjęto uchwałę / Uchwała Nr XIV/141/2012.

b. wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w miejscowości Borówno, stanowiącej własność Gminy Dobrcz
Przewodnicząca Rady zapytała kto jest za tym aby nie czytać podstawy prawnej przy projektach uchwał

za 11

przeciw 0

wstrzymało się 2

Przewodnicząca Rady Gminy przedstawiła projekt uchwały

Przewodnicząca Rady otworzyła dyskusję

Radni nie wnieśli uwag

Przewodnicząca Rady Gminy poddała projekt uchwały pod głosowanie

za- 13

przeciwnych – 0

wstrzymujących się – 0

Podjęto uchwałę / Uchwała Nr XIV/142/2012

c. wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego lokalu mieszkalnego nr 4 w budynku nr 2 przy ul Spacerowej w

Borównie

Przewodnicząca Rady Gminy przedstawiła projekt uchwały

Przewodnicząca Rady otworzyła dyskusję

Frydrychowicz Alfred – chciałbym się dowiedzieć, czy ono jest puste czy ktoś mieszka

Wójt Gminy - puste

Radni nie wniesli uwag

Przewodnicząca Rady Gminy poddała projekt uchwały pod głosowanie
za- 13

przeciwnych – 0

wstrzymujących się – 0

Podjęto uchwałę / Uchwała Nr XIV/143/2012

- d. wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego
lokalu mieszkalnego nr 4 w budynku nr 6 w Aleksandrowcu

Przewodnicząca Rady Gminy przedstawiła projekt uchwały

Przewodnicząca Rady otworzyła dyskusję

Frydrychowicz Alfred – część informacji uzyskaliśmy na posiedzeniu komisji ale to jest nie fer, dlaczego w Borównie sprzedajemy w formie bezprzetargowym, to jest duży nietakt ponieważ ten lokal jest zamieszkały.

Wójt Gminy - od 2009 roku rozmawialiśmy z tym Panem miał wykupić mieszkanie, nie płaci są duże zaległości, on sam pracuje i jego dzieci również, jeżeli oni wykupią to po cenach z bonifikatą 70 % .To jest jedyny mieszkaniec, który nie wykupił i z tego powodu my jako gmina jesteśmy członkami wspólnoty mieszkaniowej, musimy w ten obiekt inwestować. Ten człowiek wie jaka jest sytuacja rozumie całą sytuację ta uchwała spowodowała, że już zwrócił się z zapytaniem odnośnie wykupu i zaległości, dlaczego mamy być gminą nadopiekuńczą

Radca Prawny – gospodarka gminy podlega kontroli RIO i NIK – gospodarka ta musi być oparta o kryterium legalności, należy podjąć decyzję w tej sprawie

Radni nie wniesli uwag

Przewodnicząca Rady Gminy poddała projekt uchwały pod głosowanie
za- 11

przeciwnych –

wstrzymujących się – 2

Podjęto uchwałę / Uchwała Nr XIV/144/2012

- e. wyrażenia zgody na nabycie przez Gminę Dobrcz nieruchomości
położonej w obrębie Trzeciewiec

Przewodnicząca Rady Gminy przedstawiła projekt uchwały

Przewodnicząca Rady otworzyła dyskusję
Radni nie wnieśli uwag
Przewodnicząca Rady Gminy poddała projekt uchwały pod głosowanie
za- 13
przeciwnych – 0
wstrzymujących się – 0
Podjęto uchwałę / Uchwała Nr XIV/145/2012

f. wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie na rzecz Gminy Dobrcz nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Augustowo obręb Nekla
Przewodnicząca Rady Gminy przedstawiła projekt uchwały
Przewodnicząca Rady otworzyła dyskusję
Radni nie wnieśli uwag
Przewodnicząca Rady Gminy poddała projekt uchwały pod głosowanie
za- 13
przeciwnych – 0
wstrzymujących się – 0
Podjęto uchwałę / Uchwała Nr XIV/146/2012

g. przyjęcia darowizny nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie Nekla
Przewodnicząca Rady Gminy przedstawiła projekt uchwały
Przewodnicząca Rady otworzyła dyskusję
Radni nie wnieśli uwag
Przewodnicząca Rady Gminy poddała projekt uchwały pod głosowanie
za- 13
przeciwnych – 0
wstrzymujących się – 0
Podjęto uchwałę / Uchwała Nr XIV/147/2012

h. wyrażenia zgody, że działki nr 7 i 71/2 obręb Suponin i nr 122/20 obręb Dobrcz stanowią nieruchomości zamienne z tytułu odszkodowania za działki drogowe
Przewodnicząca Rady Gminy przedstawiła projekt uchwały
Przewodnicząca Rady otworzyła dyskusję
Radni nie wnieśli uwag
Przewodnicząca Rady Gminy poddała projekt uchwały pod głosowanie
za- 13
przeciwnych – 0

wstrzymujących się – 0
Podjęto uchwałę / Uchwała Nr XIV/148/2012

- i. określenia wymagań, jakie powinien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych z nieruchomości położonych na obszarze Gminy Dobrcz

Przewodnicząca Rady Gminy przedstawiła projekt uchwały

Przewodnicząca Rady otworzyła dyskusję

Radni nie wnieśli uwag

Przewodnicząca Rady Gminy poddała projekt uchwały pod głosowanie
za- 13

przeciwnych – 0

wstrzymujących się – 0

Podjęto uchwałę / Uchwała Nr XIV/149/2012

- j. określenia szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości z terenu Gminy Dobrcz i zagospodarowania tych odpadów, w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi

Projekt uchwały został wycofany z porządku obrad.

- k. opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi odbieranymi od właścicieli nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne

Przewodnicząca Rady Gminy przedstawiła projekt uchwały

Przewodnicząca Rady otworzyła dyskusję

Frydrychowicz Alfred - jeżeli jest to działka budowlana i niezabudowana czy będzie opłata

Wójt Gminy – jeżeli nie zabudowa to nie będzie opłaty, opłaty będą według naliczane w/g deklaracji

Radni nie wnieśli uwag

Przewodnicząca Rady Gminy poddała projekt uchwały pod głosowanie
za- 13

przeciwnych – 0

wstrzymujących się – 0

Podjęto uchwałę / Uchwała Nr XIV/150/2012

1. ustalenia stawki opłaty za pojemnik z odpadami komunalnymi
Przewodnicząca Rady Gminy przedstawiła projekt uchwały
Przewodnicząca Rady otworzyła dyskusję
Frydrychowicz Alfred – jak to rozumieć czy za 2 pojemniki miesięcznie do zapłaty jest kwota 36 zł.
Wójt Gminy - tak to jest miesięcznie można wpłacić za 2 m-ce nie dotyczący ona osób fizycznych
Radni nie wnieśli uwag
Przewodnicząca Rady Gminy poddała projekt uchwały pod głosowanie
za- 12
przeciwnych –
wstrzymujących się – 1
Podjęto uchwałę / Uchwała Nr XIV/151/2012

m. określenia metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia stawki opłaty
Przewodnicząca Rady Gminy przedstawiła projekt uchwały
Przewodnicząca Rady otworzyła dyskusję
Frydrychowicz Alfred - wniosek formalny aby płacić 7 zł od osoby przyjmując zwyczaj jakie niesie nam czas byłoby to zwyczajka 70-90 % a przedsiębiorca musi kalkulować.
Skarbnik Gminy – ciąży na was obowiązek czuwania nie tylko nad wydatkami ale również dbanie o dochody, jeżeli nie będzie wpływów to z czego będziemy płacić, obawiamy się, że wiąże to się z kosztami w Urzędzie Gminy to jest z zatrudnieniem dodatkowych osób, gminy nie stać na dokładanie do śmieci. To musi być jakaś kwota na wydatki. Po nanieśieniu bazy to wyjdzie jaka jest stawka na osobę, my nie jesteśmy ochronką, jak zacznie to funkcjonować to gminy na pewno będą w kłopotach.
Frydrychowicz Alfred – ja rozumiem, ale jeżeli gmina Osielska proponuje 7 zł to dlaczego my mamy 10 zł.
Przewodnicząca Rady - w projekcie były wyższe kwoty myśmy na komisjach obniżyliśmy te kwoty
Wójt Gminy – myśmy skalkulowali kwoty w oparciu o przeliczenia ile każdy człowiek produkuje śmieci. Skalkulowaliśmy, że potrzebujemy na wywóz około 1.300.000 zł. Po przetargu na wywóz będziemy wiedzieli ile konkretnie będzie to kosztowało.
Każnica Tadeusz – jak już mamy podjąć tą uchwałę to dopiszmy w uchwale, że płacimy 5 zł miesięcznie i 10 zł miesięcznie.
Przewodnicząca Rady Gminy poddała pod głosowanie wniosek formalny Frydrychowicza Alfreda
za 2

przeciw 11

Radni nie wniesli uwag

Przewodnicząca Rady Gminy poddała projekt uchwały pod głosowanie z uwzględnieniem propozycji Tadeusza Kaźnicy.

za- 11

przeciwnych – 2

wstrzymujących się – 0

Podjęto uchwałę / Uchwała Nr XIV/152/2012

- n. ustalenia wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości położonych na obszarze Gminy Dobrcz

Przewodnicząca Rady Gminy przedstawiła projekt uchwały

Przewodnicząca Rady otworzyła dyskusję

Kaźnica Tadeusz - jak podamy do wiadomości działkowcom, że do końca listopada mają złożyć deklaracje to jest nie wykonalne.

Wójt Gminy - damy możliwość w tym roku będziemy przyjmować deklaracje dłużej to dotyczy następnych lat, obecnie budujemy całą bazę. Stanisławska Janina - należy skreślić 2012r.

Przewodnicząca Rady Gminy - ogłosiła przerwę celem wypracowania autopoprawki.

Po przerwie

Przewodnicząca poinformowała, że wprowadza się poprawkę do 31 grudnia 2012r, w miejsce 30 listopada 2012r.

Radni nie wniesli uwag

Przewodnicząca Rady Gminy poddała projekt uchwały pod głosowanie

za- 13

przeciwnych – 0

wstrzymujących się – 0

Podjęto uchwałę / Uchwała Nr XIV/153/2012

- o. określenia terminu, częstotliwość i tryb uiszczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi

Przewodnicząca Rady Gminy przedstawiła projekt uchwały

Przewodnicząca Rady otworzyła dyskusję

Frydrychowicz Alfred - my nie mamy aktualnych projektów

Przewodnicząca Rady Gminy - to było omówione na komisjach i nanosiliśmy poprawki

Frydrychowicz Alfred - ale powinniśmy otrzymać poprawiony projekt

Przewodnicząca Rady Gminy - ogłosiła przerwę celem dostarczenia skserowanych poprawionego projektu uchwały

skład tego okręgu sołectw?

Kowalska Anna - 1 sołectwo Kotomierz

Wójt Gminy – autopoprawka w załączniku od Nr 8 w okręgu dopisać

Radni nie wniesli uwag

Przewodnicząca Rady Gminy - poddała projekt uchwały pod głosowanie
za- 11

przeciwnych – 1

wstrzymujących się – 1

Podjęto uchwałę / Uchwała Nr XIV/157/2012

- t. ustalenia zasad poboru podatku rolnego, podatku od nieruchomości i podatku leśnego

Przewodnicząca Rady Gminy przedstawiła projekt uchwały

Przewodnicząca Rady otworzyła dyskusję

Radni nie wniesli uwag

Przewodnicząca Rady Gminy poddała projekt uchwały pod głosowanie
za- 13

przeciwnych – 0

wstrzymujących się – 0

Podjęto uchwałę / Uchwała Nr XIV/158/2012

- u. określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości i innych opłat lokalnych w 2013r.

Przewodnicząca Rady Gminy przedstawiła projekt uchwały

Przewodnicząca Rady otworzyła dyskusję

Radni nie wniesli uwag

Przewodnicząca Rady Gminy poddała projekt uchwały pod głosowanie
za- 13

przeciwnych – 0

wstrzymujących się – 0

Podjęto uchwałę / Uchwała Nr XIV/159/2012

- v. zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Dobrcz na 2012r.

Przewodnicząca Rady Gminy przedstawiła projekt uchwały

Przewodnicząca Rady otworzyła dyskusję

Radni nie wniesli uwag

Przewodnicząca Rady Gminy poddała projekt uchwały pod głosowanie
za- 11

przeciwnych – 0
wstrzymujących się – 2
Podjęto uchwałę / Uchwała Nr XIV/160/2012

Ad.10. Interpelacje Radnych

Nie zgłoszono interpelacji.

Ad.11. Odpowiedzi na interpelacje

Punkt ten nie był realizowany ponieważ nie zgłoszono interpelacji.

Ad.12. Wolne wnioski i zapytania

Klajbor Lilianna mam pytanie do Pani Przewodniczącej - czy zawiadomienia na sesje i komisje są wysyłane zgodnie ze statutem, ja materiały na komisje i sesję otrzymałam 22, a 23 była komisja Przewodniczą Rady – wysyłane są zgodnie ze statutem
Kaźmierczak Bogdan - na zakręcie w Pyszczyńie pęka drzewo jest tam przystanek i domek jednorodzinny Witczaków lecą gałęzie zagraża to bezpieczeństwu , co z działką pod świetlicę w Magdalence
Wójt Gminy- drzewem się zajmiemy. Jeżeli chodzi o działkę to musi być plan miejscowy.

Kaźnica - ???

Nie zgłoszono wniosków i zapytań.

Ad.13. Zakończenie sesji w wyniku wyczerpania się porządku obrad
Przewodnicząca ogłosiła zakończenie XIV Sesji.

