

**UCHWAŁA NR XXIV/337/2014  
RADY GMINY DOBR CZ**

z dnia 14 lutego 2014 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie ugody pomiędzy Powiatem Bydgoskim a Gminą Dobrcz w sprawie ustalenia wysokości odszkodowania za nieruchomości przejęte na rzecz Powiatu Bydgoskiego w trybie ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.**

Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013r. poz. 594, 645 i 1318), art. 14 ust. 1 i 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110, Nr 224, poz. 1337, z 2012r. poz. 908, 951, 1256, 1429, 1529, z 2013r. poz. 1238, 829, z 2014r. poz. 40) w związku z art. 12 ust. 4 f ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U. z 2013 r. poz. 687, z 2014 r. poz. 40) Rada Gminy Dobrcz uchwala, co następuje:

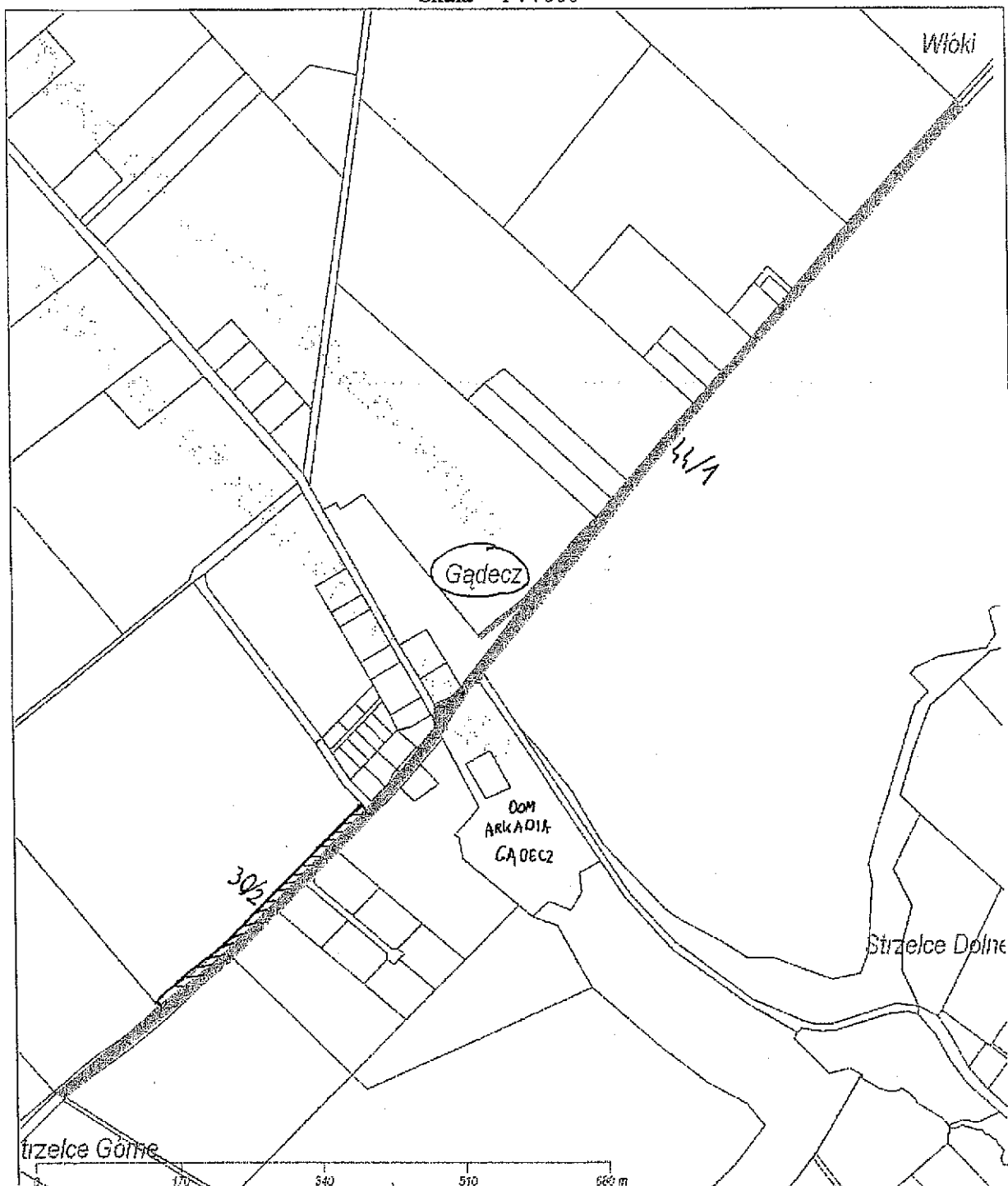
§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie ugody pomiędzy Gminą Dobrcz a Powiatem Bydgoskim w sprawie ustalenia odszkodowania na rzecz Gminy Dobrcz, w wysokości 5 zł (słownie: pięć złotych) za nieruchomości, oznaczone w ewidencji gruntów jako działki: nr 44/1 o powierzchni 2,5100 ha, zapisana w księdze wieczystej nr BY1B/00083911/1, obręb Gądecz, nr 30/2 o powierzchni 0,2427 ha, zapisana w księdze wieczystej nr BY1B/00079461/0, obręb Gądecz, nr 51/1 o powierzchni 0,4591 ha, zapisana w księdze wieczystej nr BY1B/00078121/8, obręb Strzelce Górne, nr 53/5 o powierzchni 0,0380 ha, zapisana w księdze wieczystej nr BY1B/00152130/7, obręb Strzelce Górne, przejęte na rzecz Powiatu Bydgoskiego w trybie ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, od Gminy Dobrcz na realizację inwestycji drogowej polegającej na rozbudowie drogi powiatowej 1507C Włoki-Jarużyn-Bydgoszcz, odcinek od skrzyżowania z drogą wojewódzką 244 do skrzyżowania z drogą powiatową nr 1506C.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dobrcz.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Gminy  
*[Podpis]*  
Halina Kierczak

Skala = 1 : 7000\*



Przewodniczący  
Rady Gminy  
Halina Pietrzak

Skala = 1 : 6164\*



Przewodniczący  
Rady Gminy  
Halina Piernik

### Uzasadnienie

Starosta Bydgoski podjął inwestycję obejmującą rozbudowę drogi powiatowej 1507C Włóki- Jarużyn-Bydgoszcz, na odcinku od skrzyżowania z drogą wojewódzką 244 do skrzyżowania z drogą powiatową nr 1506C. Inwestycja służyć będzie potrzebom użyteczności publicznej oraz przysłuży się do poprawy bezpieczeństwa użytkowników drogi.

Inwestycja realizowana jest w trybie przepisów ustawy z dnia 10.04.2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych. Stosownie do przepisu art. 12 ust. 4 pkt 2 w/w ustawy nieruchomości objęte decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stają się z mocy prawa własnością odpowiednich jednostek samorządu terytorialnego w odniesieniu do dróg wojewódzkich, powiatowych i gminnych, z dniem, w którym w/w decyzja stała się ostateczna.

W związku z tym, że przedmiotowa inwestycja jest przeprowadzana na drodze zaliczonej do kategorii dróg powiatowych, nieruchomości objęte w/w decyzją, przechodzą na własność Powiatu Bydgoskiego. Wśród przejętych nieruchomości są nieruchomości stanowiące własność Gminy Dobrcz. Za tak przejęte nieruchomości byłemu właścicielowi przysługuje odszkodowanie zgodnie z art.12 ust. 4f w/w ustawy.

Przepisy prawa dopuszczają możliwość zawarcia ugody administracyjnej w procesie ustalenia wysokości odszkodowania za działki przejęte z trybie „spec ustawy” i ta forma jest przyjmowana w przypadku gdy postępowanie odszkodowawcze toczy się pomiędzy podmiotami publicznymi.

Mając na względzie powyższy stan faktyczny i prawny oraz fakt, iż do właściwości rady gminy należą wszystkie sprawy pozostające w zakresie działania gminy, o ile ustawy nie stanowią inaczej niniejszą uchwałą Rada Gminy Dobrcz postanawia upoważnić Wójta Gminy Dobrcz do zawarcia ugody, o której mowa w uchwale.

Przewodniczący  
Rady Gminy  
*[Podpis]*  
Halina Pietrzak