

**UCHWAŁA NR VII/83/2015
RADY GMINY DOBRZCZ**

z dnia 28 października 2015 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej w miejscowości Strzelce Dolne, stanowiącej własność Gminy Dobrcz.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2015r. poz. 1515) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 1 w związku z art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015r. poz. 782, 985, 1039, 1180, 1265 i 1322) Rada Gminy Dobrcz uchwala, co następuje :

§ 1. Wyrazić zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym lokali mieszkalnych w budynku Nr 20 w miejscowości Strzelce Dolne, stanowiącym własność Gminy Dobrcz wraz z pomieszczeniami przynależnymi i udziałem w gruncie, posadowionym na działce nr 42/6 o powierzchni 1899 m², zapisanej w księdze wieczystej KW Nr BY1B/00089802/0, na rzecz najemców tych lokali.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dobrcz.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Przewodniczący
Rady Gminy
Mariusz Dobrcz

Wydruk w skali 1:2000



Przewodniczący
Rady Gminy
[Signature]
Halina Kozłowska

Uzasadnienie

Uchwała przygotowana zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym oraz art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, który stanowi, że zbycie nieruchomości następuje bezprzetargowo, jeżeli zbywana jest na rzecz osoby, której przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 3 wyżej cytowanej ustawy.

Lokale mieszkalne w budynku Nr 20 w miejscowości Strzelce Dolne przeznaczone zostaną do sprzedaży bezprzetargowej na rzecz ich najemców, którzy zajmują je na podstawie umowy najmu zawartej na czas nieoznaczony. Od cen poszczególnych lokali mieszkalnych, które określone zostaną przez rzeczoznawcę majątkowego w operacie szacunkowym, najemcom przysługiwać będzie bonifikata w wysokości i na warunkach określonych w uchwale Rady Gminy Dobrcz nr XXV/276/2001 z dnia 29 sierpnia 2001 r. w sprawie zasad zbywania nieruchomości komunalnych, zmienionej uchwałami Rady Gminy Dobrcz Nr XXIV/282/2006 z dnia 28 lutego 2006 r. oraz Nr XXI/255/2009 z dnia 28 maja 2009 r.

Przewodniczący
Rady Gminy
Dobrcz



