

**UCHWAŁA NR IX/112/2015
RADY GMINY DOBRZCZ**

z dnia 29 grudnia 2015 r.

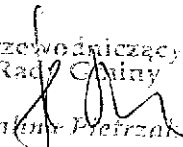
**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Dobrcz
położonej w obrębie Dobrcz.**

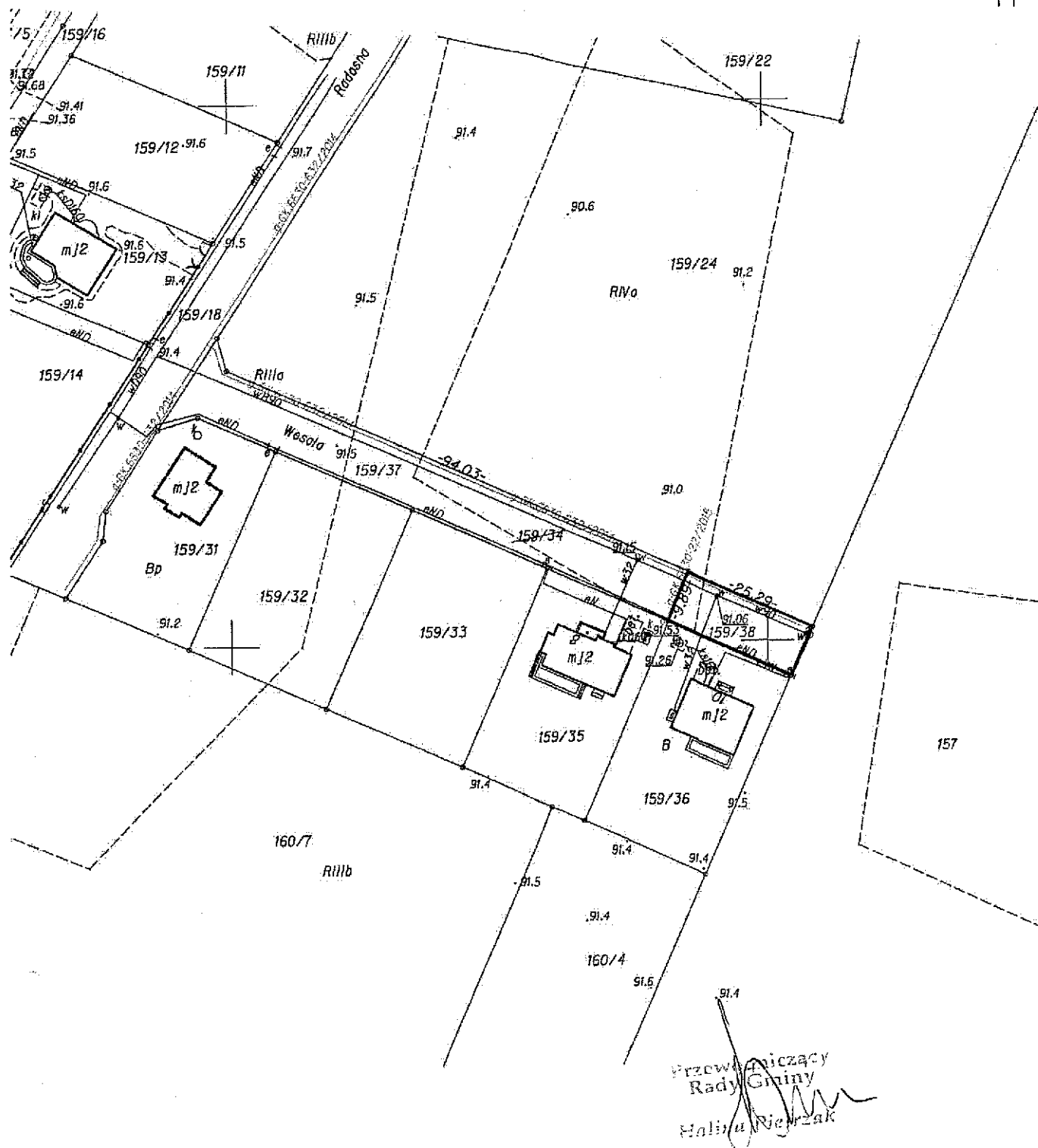
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2015 r. poz. 1515, 1890) oraz art. 13 ust. 1, art. 28 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 r. poz. 1774 i 1777) Rada Gminy Dobrcz uchwala, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Dobrcz tj: działki Nr 159/38 o powierzchni 249 m², położonej w obrębie Dobrcz, zapisanej w księdze wieczystej nr KW BY1B/00168575/3 w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, tj. działki nr 159/36, stanowiącej własność Joanny Kołackiej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dobrcz.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Gminy

Halina Pietrzak



Uzasadnienie

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej działki nr 159/38 o powierzchni 249 m², położonej w obrębie Dobrcz, w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej tj. działki nr 159/36, stanowiącej własność Pani Joanny Kołackiej.

Ze względu na małą powierzchnię /249 m²/ działka nr 159/38 nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, natomiast polepszy warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej (działki nr 159/36), zabudowanej budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym. Jednocześnie właściciel działek nr 159/24 i 157, również sąsiadujących z działką 159/38, złożył pisemne oświadczenie, iż nie jest zainteresowany jej nabyciem.

Cena nieruchomości ustalona zostanie na podstawie jej wartości, którą określi rzeczoznawca majątkowy, zgodnie z zasadami zawartymi w ustawie o gospodarce nieruchomościami.

Przewodniczący
Rady Gminy
[Podpis]
Halina Piwarska

