

Dobrcz, dnia 07.01.2019r.

Dot. rozeznania rynku na opracowanie dokumentacji projektowych.

Niniejszym udzielam informacji do treści pytań wniesionych przez Wykonawców do postępowania dot. opracowania dokumentacji projektowych:

Pytanie 1

Prosimy o podanie ilości działek do podziału dopuszczenie możliwości podania wyceny jednej działki i rozliczenie kosztów podziałów na podstawie ilości wykonanych podziałów. Zgodnie z ustawą o zamówieniach publicznych przedmiot zamówienia powinien być ściśle określony. Podziały przy dużej ilości wydzielanych działek pod poszerzenie pasa drogowego mogą stanowić koszt 30-40% kosztów dokumentacji i bez wiedzy kosztów podziałów nie możliwe jest określenie ceny prac projektowych.

Odpowiedź

Należy uwzględnić niezbędną ilość działek do podziału. Przy zadaniu nr 1 tj. Przebudowa drogi w Kozielcu planujemy uzyskać zgodę właścicieli przyległych działek do wejścia w ich tereny prywatne, zatem podziały działek mogą zostać dokonane po uzyskaniu pozwolenia na budowę (wówczas będzie to po stronie zamawiającego). Przy zadaniu nr 2 tj. chodnik z Sienna do Dobrcza planujemy uzyskać decyzję ZRiD, w związku z tym należy uwzględnić niezbędną ilość działek do podziału. W inwestycji nr 3 tj. chodnik przy ul. Pomorskiej w Siennie - projektowana budowa chodnika powinna mieścić się w istniejącym pasie drogowym. W zadaniu nr 4 tj. ścieżka z Nekli do Borówna planujemy uzyskać decyzję ZRiD, w związku z tym należy uwzględnić niezbędną ilość działek do podziału. Z uwagi, iż uzyskanie podkładów geodezyjnych do opracowania dokumentacji projektowej będzie spoczywała na Wykonawcy, to na chwilę obecną nie jesteśmy w stanie podać konkretnej ilości działek niezbędnych do podziału. Każdy z Wykonawców powinien to sam oszacować.

Andrzej Berdych
WÓJT GMINY DOBRCZ