

Dobrcz, 06 maja 2020 r.

Pani
Monika Kuberska
Przewodnicząca Rady
Gminy Dobrcz

Szanowna Pani,

W związku z faktem iż zakończyła się procedura wyłonienia kandydata na stanowisko Skarbnika gminy w drodze konkursu, wnoszę o uzupełnienie porządku obrad sesji rady gminy wyznaczonej na dzień 07.05.2020 r. Uwzględniając rekomendację komisji zatwierdziłem wybór Pani Joanny Ratkowskiej na stanowisko skarbnika gminy.

W związku z powyższym wnoszę o poszerzenie porządku obrad sesji wyznaczonej na dzień 07.05.2020 r. o punkt związany z podjęciem uchwały o odwołanie z funkcji skarbnika gminy Pani Justyny Świątek, oraz punkt związany z powołaniem na to stanowisko Pani Joanny Ratkowskiej.

Zwracam uwagę na fakt, iż gmina faktycznie od dnia 13 listopada 2019 roku funkcjonuje wyłącznie na zasadach wykonywania zadań skarbnika na podstawie upoważnienia i taki stan nie może trwać w nieskończoność. Dlatego też proszę o podjęcie uchwały o wyborze Pani Joanny Ratkowskiej na stanowisko skarbnika gminy. Stosowne projekty uchwał zatwierdzone przez radcę prawnego w załączeniu.

Ponadto zgłaszam autopoprawkę do projektu uchwały ujętej w pkt 13 porządku obrad dotyczącej zasad sprzedaży lokali mieszkalnych, lokali użytkowych oraz garaży stanowiących własność Gminy Dobrcz, oraz warunków udzielania bonifikat od ceny lokali mieszkalnych. W treści tej uchwały proponuję następujące zmiany:

- w treści § 3 ust. 3 pkt 1 zapis 70% zmienia się na 85%
- w treści § 3 ust. 3 pkt 2 zapis 50% zmienia się na 70%
- w treści § 3 ust. 5 zawarte terminy 10 lat zmienia się na 5 lat.

W związku z faktem, iż sesja odbywa się korespondencyjnie i nie przewidziano posiedzenia komisji celem wypracowania rozwiązań spełniających oczekiwania mieszkańców, spotkałem się w dniu wczorajszym m.in. z Panią Grażyną Leśniak reprezentującą lokatorów

mieszkań odzyskanych od Spółdzielni Promień, albowiem ta grupa mieszkańców jest najbardziej zainteresowana zakupem lokali.

Przedstawione w autopoprawce propozycje spotkały się z akceptacją, a Pani Grażyna Leśniak powiedziała iż są one zgodne z ustaleniami jakich dokonano na posiedzeniu komisji rady w roku 2018 w Suponinie.

W załączeniu wersja projektu uchwały z uwzględnieniem autopoprawki.

Jednocześnie proszę o przegłosowanie i przyjęcie projektu uchwały ujętej w pkt 12 porządku obrad dotyczącej zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Dobrcz. Przygotowany projekt jest wyłącznie dostosowaniem aktualnych przepisów do warunków naszej gminy.

Brak tej uchwały został podniesiony jako nieprawidłowość podczas zakończonej Kontroli Regionalnej Izby Obrachunkowej w Bydgoszczy, a ponadto jej brak uniemożliwia podpisywanie umów najmu na lokale mieszkalne w naszej Gminie. Proponowana uchwała zastępuje uchwałę, która już nie obowiązuje tj. uchwałę z dnia 14.02.2014 nr XXIV/341/2014-kserokopia w załączeniu

W załączeniu przedkładam również zalecenia audytora wewnętrznego w przedmiotowej sprawie.

Proszę bardzo o przyjęcie zaproponowanych uchwał.

Z poważaniem
Andrzej Berdych
WOJT GMINY DOBRCZ



Otrzymują:

1. adresat,
2. a/a.