

Dobrcz, 06 maja 2020 r.

Pani
Monika Kuberska
Przewodnicząca Rady
Gminy Dobrcz

Szanowna Pani,

W związku z faktem iż zakończyła się procedura wyłonienia kandydata na stanowisko Skarbnika gminy w drodze konkursu, wnoszę o uzupełnienie porządku obrad sesji rady gminy wyznaczonej na dzień 07.05.2020 r. Uwzględniając rekomendację komisji zatwierdziłem wybór Pani Joanny Ratkowskiej na stanowisko skarbnika gminy.

W związku z powyższym wnoszę o poszerzenie porządku obrad sesji wyznaczonej na dzień 07.05.2020 r. o punkt związany z podjęciem uchwały o odwołanie z funkcji skarbnika gminy Pani Justyny Świątek, oraz punkt związany z powołaniem na to stanowisko Pani Joanny Ratkowskiej.

Zwracam uwagę na fakt, iż gmina faktycznie od dnia 13 listopada 2019 roku funkcjonuje wyłącznie na zasadach wykonywania zadań skarbnika na podstawie upoważnienia i taki stan nie może trwać w nieskończoność. Dlatego też proszę o podjęcie uchwały o wyborze Pani Joanny Ratkowskiej na stanowisko skarbnika gminy. Stosowne projekty uchwał zatwierdzone przez radcę prawnego w załączeniu.

Ponadto zgłaszam autopoprawkę do projektu uchwały ujętej w pkt 13 porządku obrad dotyczącej zasad sprzedaży lokali mieszkalnych, lokali użytkowych oraz garaży stanowiących własność Gminy Dobrcz, oraz warunków udzielania bonifikat od ceny lokali mieszkalnych. W treści tej uchwały proponuję następujące zmiany:

- w treści § 3 ust. 3 pkt 1 zapis 70% zmienia się na 85%
- w treści § 3 ust. 3 pkt 2 zapis 50% zmienia się na 70%
- w treści § 3 ust. 5 zawarte terminy 10 lat zmienia się na 5 lat.

W związku z faktem, iż sesja odbywa się korespondencyjnie i nie przewidziano posiedzenia komisji celem wypracowania rozwiązań spełniających oczekiwania mieszkańców, spotkałem się w dniu wczorajszym m.in. z Panią Grażyną Leśniak reprezentującą lokatorów



mieszkań odzyskanych od Spółdzielni Promień, albowiem ta grupa mieszkańców jest najbardziej zainteresowana zakupem lokali.

Przedstawione w autopoprawce propozycje spotkały się z akceptacją, a Pani Grażyna Leśniak powiedziała iż są one zgodne z ustaleniami jakich dokonano na posiedzeniu komisji rady w roku 2018 w Suponinie.

W załączeniu wersja projektu uchwały z uwzględnieniem autopoprawki.

Jednocześnie proszę o przegłosowanie i przyjęcie projektu uchwały ujętej w pkt 12 porządku obrad dotyczącej zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Dobrcz. Przygotowany projekt jest wyłącznie dostosowaniem aktualnych przepisów do warunków naszej gminy.

Brak tej uchwały został podniesiony jako nieprawidłowość podczas zakończonej Kontroli Regionalnej Izby Obrachunkowej w Bydgoszczy, a ponadto jej brak uniemożliwia podpisywanie umów najmu na lokale mieszkalne w naszej Gminie. Proponowana uchwała zastępuje uchwałę, która już nie obowiązuje tj. uchwałę z dnia 14.02.2014 nr XXIV/341/2014-kserokopia w załączeniu

W załączeniu przedkładam również zalecenia audytora wewnętrznego w przedmiotowej sprawie.

Proszę bardzo o przyjęcie zaproponowanych uchwał.

Z poważaniem
Andrzej Bardych
WOJTA GMINY DOBR CZ

Otrzymują:

1. adresat,
2. a/a.

Dobrcz, dnia 22.01.2020r.

AUDYT WEWNĘTRZNY- zalecenia pokontrolne

Zgodnie z § 19 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 4 września 2015r.
w sprawie audytu wewnętrznego oraz informacji o pracy i wynikach tego audytu
(Dz. U. z 2015r. poz.1480) audytowany, Biuro Nieruchomości i Planowania Przestrzennego,
ustala sposób realizacji zaleceń:

1. Umowy najmu mieszkań komunalnych będą zawierane zgodnie z przepisami na czas nieoznaczony (za wyjątkiem umów zawieranych na czas pracy).
2. Weryfikowane będą dochody Najemców przed podpisaniem umów najmu.
3. W przypadku najmu socjalnego sprawdzać będziemy czy Najemca nie posiada tytułu prawnego do innego lokalu.
4. Będziemy stosować cykliczną weryfikację dochodów Najemców- zgodnie z obecnie obowiązującymi przepisami.
5. Unormujemy zarządzeniem wysokość czynszu w mieszkaniach socjalnych.
6. Dostosujemy wewnętrzne przepisy dotyczące najmu mieszkań do obecnie obowiązujących przepisów.

Termin realizacji zaleceń: do końca roku 2020.

Osoba odpowiedzialna za realizację zadań: referent ds. gospodarki komunalnej
i mieszkaniowej- Agnieszka Gettka-Koszucka.

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Dobrcz
2. Audytor wewnętrzny- Patrycja Kalka-Cisak
3. A/a

Kierownik Biura Nieruchomości
i Planowania Przestrzennego

mgr inż. Ryszard Mielęga

Dobrcz, 6 maja 2020 r.

Rada Gminy Dobrcz

WNIOSEK O ODWOŁANIE SKARBNIKA GMINY DOBRCZ

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 713) składam wniosek o odwołanie ze stanowiska Skarbnika Gminy Pani Justyny Świątek z dniem 30 kwietnia 2020 r.

Pani Justyna Świątek zatrudniona na stanowisku Skarbnika Gminy złożyła wypowiedzenie stosunku pracy, którego termin pierwotnie upływał 31 marca 2020 r. W związku z tym, iż Rada Gminy trzykrotnie nie podjęła uchwały w sprawie odwołania Skarbnika (pierwszy projekt objęty porządkiem XV Sesji Rady Gminy 24 lutego 2020 r, drugi projekt podczas XVI Sesji, która odbyła się 3 marca 2020 roku i trzeci projekt objęty porządkiem XVIII Sesji, która odbyła się w trybie korespondencyjnym 15 kwietnia 2020 r.) konieczne było zawarcie porozumienia pomiędzy pracodawcą a pracownikiem o przedłużeniu terminu wypowiedzenia stosunku pracy do 30 kwietnia 2020 roku. Działanie to podyktowane było koniecznością zapewnienia ciągłości działania Urzędu Gminy i pozwoliło na kontynuowanie ważności upoważnień udzielonych Głównej Księgowej przez Skarbnik Gminy.

Biorąc pod uwagę przedstawione okoliczności oraz stosownie do art. 18 ust. 2 pkt 3 cytowanej wyżej ustawy stanowiącego, iż powoływanie i odwoływanie skarbnika gminy należy do wyłącznej kompetencji Rady Gminy i dokonywane jest na wniosek wójta – złożenie niniejszego wniosku jest uzasadnione.

Załącznik: Projekt uchwały w sprawie odwołania Skarbnika Gminy Dobrcz

Otrzymują:

1. adresat,
2. a/a.

Z poważaniem

Andrzej Bardych

WOJTA GMINY DOBRCZ

Projekt

z dnia 6 maja 2020 r.

Zatwierdzony przez

Andrzej Berdych

WÓJTA GMINY DOBR CZ

**UCHWAŁA NR XIX/.../2020
RADY GMINY DOBR CZ**

z dnia 7 maja 2020 r.

w sprawie odwołania Skarbnika Gminy Dobrcz

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713), art. 4 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 21 listopada 2008 r. o pracownikach samorządowych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1282), Rada Gminy Dobrcz, na wniosek Wójta Gminy Dobrcz, uchwala, co następuje:

§ 1. Odwołuje się Panią Justynę Świątek ze stanowiska Skarbnika Gminy Dobrcz z powodu złożenia wypowiedzenia stosunku pracy.

§ 2. Odwołanie ze stanowiska Skarbnika Gminy Dobrcz następuje z dniem 30 kwietnia 2020 roku.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dobrcz.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY

Michał Lipiński

Uzasadnienie

Pani Justyna Świątek Skarbnik Gminy Dobrcz złożyła wypowiedzenie stosunku pracy, którego termin pierwotnie upływał 31 marca 2020 r. W związku z tym, iż Rada Gminy trzykrotnie nie podjęła uchwały w sprawie odwołania Skarbnika (pierwszy projekt objęty porządkiem XV Sesji Rady Gminy 24 lutego 2020 r, drugi projekt podczas XVI Sesji, która odbyła się 3 marca 2020 roku i trzeci projekt objęty porządkiem XVIII Sesji, która odbyła się w trybie korespondencyjnym 15 kwietnia 2020 r.) konieczne było zawarcie porozumienia pomiędzy pracodawcą a pracownikiem o przedłużeniu terminu wypowiedzenia stosunku pracy do 30 kwietnia 2020 roku. Działanie to podyktowane było koniecznością zapewnienia ciągłości działania Urzędu Gminy i pozwoliło na kontynuowanie ważności upoważnień udzielonych Głównej Księgowej przez Skarbnik Gminy.

W związku z tym Wójt po raz kolejny wystąpił do Rady Gminy z wnioskiem o odwołanie Skarbnika.

Zgodnie z postanowieniami art. 18 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy powoływanie i odwoływanie Skarbnika Gminy, który jest głównym księgowym budżetu. Dokonuje się tego na wniosek Wójta Gminy.

Biorąc pod uwagę przedstawione okoliczności, Rada Gminy podejmuje niniejszą uchwałę odwołując Panią Justynę Świątek ze stanowiska Skarbnika Gminy Dobrcz.

Dobrcz, 6 maja 2020 r.

Rada Gminy Dobrcz**WNIOSEK O POWOŁANIE SKARBNIKA GMINY DOBRCZ**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 713) składam wniosek o powołanie na stanowisko Skarbnika Gminy Pani Joanny Ratkowskiej z dniem 7 maja 2020 r.

W związku z tym, iż Pani Justyna Świątek, zatrudniona na stanowisku Skarbnika Gminy złożyła wypowiedzenie stosunku pracy, którego termin pierwotnie upływał 31 marca 2020 r., zaś Rada Gminy Dobrcz dwukrotnie nie podjęła uchwały w sprawie odwołania Skarbnika (pierwszy projekt objęty porządkiem XV Sesji Rady Gminy 24 lutego 2020 r, drugi projekt podczas XVI Sesji, która odbyła się 3 marca 2020 roku) konieczne było zawarcie porozumienia pomiędzy pracodawcą a pracownikiem o przedłużeniu terminu wypowiedzenia stosunku pracy do 30 kwietnia 2020 roku. Rada Gminy nie podjęła również uchwał w sprawie odwołania Skarbnika i powołania Skarbnika podczas XVIII Sesji, która odbyła się w trybie korespondencyjnym 15 kwietnia 2020 r.

Biorąc powyższe pod uwagę dnia 20 kwietnia 2020 roku ogłoszony został nabór na stanowisko Skarbnika Gminy Dobrcz. Powołana Zarządzeniem Nr 17/2020 Wójta Gminy Dobrcz - Kierownika Urzędu Gminy z dnia 4 maja 2020 r. Komisja Rekrutacyjna do naboru na stanowisko Skarbnika Gminy Dobrcz przeprowadziła postępowanie konkursowe. Procedura konkursowa zakończyła się 6 maja 2020 r. Kandydatem na Skarbnika w wyniku procedury konkursowej została Pani Joanna Ratkowska. Wójt Gminy Dobrcz podjął ostateczną decyzję, zgodnie z rekomendacją komisji konkursowej.

Mając na względzie wyniki naboru na stanowisko Skarbnika Gminy Dobrcz wnioskuję, aby z dniem 7 maja 2020 r. na stanowisko Skarbnika Gminy powołać Panią Joannę Ratkowską, która spełnia wymagania formalne określone w przepisach art. 54 ust. 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 869 z późn. zm.). Ponadto posiada niezbędne doświadczenie w pracy w administracji samorządowej oraz wiedzę z zakresu rachunkowości i finansów publicznych. Jej kwalifikacje, praktyka zawodowa gwarantują prawidłowe wykonywanie zadań związanych ze stanowiskiem Skarbnika Gminy.

W związku z tym, iż powoływanie skarbnika gminy należy do wyłącznej kompetencji Rady Gminy i dokonywane jest na wniosek wójta – złożenie niniejszego wniosku jest uzasadnione.

Załącznik: Projekt uchwały w sprawie powołania Skarbnika Gminy Dobrcz

Otrzymują:

1. adresat,
2. a/a.

Z poważaniem

Andrzej Berdych

WÓJT GMINY DOBRCZ

Projekt

z dnia 6 maja 2020 r.

Zatwierdzony przez

Andrzej Berdych

WÓJTA GMINY DOBRZCZ

**UCHWAŁA NR XIX/.../2020
RADY GMINY DOBRZCZ**

z dnia 7 maja 2020 r.

w sprawie powołania Skarbnika Gminy Dobrcz

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713), art. 4 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 21 listopada 2008 r. o pracownikach samorządowych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1282) Rada Gminy Dobrcz, na wniosek Wójta Gminy Dobrcz, uchwala, co następuje:

- § 1. Powołuje się z dniem 7 maja 2020 roku Panią Joannę Ratkowską na stanowisko Skarbnika Gminy Dobrcz.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dobrcz.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY

Michał Lipiński

Uzasadnienie

W dniu 20 kwietnia 2020 roku ogłoszony został nabór na stanowisko Skarbnika Gminy Dobrcz. Powołana Zarządzeniem Nr 17/2020 Wójta Gminy Dobrcz - Kierownika Urzędu Gminy z dnia 4 maja 2020 r. Komisja Rekrutacyjna do naboru na stanowisko Skarbnika Gminy Dobrcz, przeprowadziła postępowanie konkursowe. Procedura konkursowa zakończyła się 6 maja 2020 r. Kandydatem na Skarbnika w wyniku procedury konkursowej została wyłoniona Pani Joanna Ratkowska. Wójt Gminy Dobrcz podjął ostateczną decyzję o wyborze kandydata, zgodnie z rekomendacją Komisji Konkursowej.

Mając na względzie wyniki naboru na stanowisko Skarbnika Gminy Dobrcz Wójt Gminy Dobrcz wystąpił do Rady Gminy z wnioskiem o powołanie Pani Joanny Ratkowskiej na stanowisko Skarbnika Gminy Dobrcz.

Pani Joanna Ratkowska spełnia wymagania formalne określone w przepisach art. 54 ust. 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 869 z późn. zm.). Posiada niezbędne doświadczenie w pracy w administracji samorządowej oraz wiedzę z zakresu rachunkowości i finansów publicznych. Jej kwalifikacje, praktyka zawodowa gwarantują prawidłowe wykonywanie funkcji Skarbnika Gminy.

Zgodnie z postanowieniami art. 18 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy powoływanie i odwoływanie Skarbnika Gminy, który jest głównym księgowym budżetu. Dokonuje się tego na wniosek Wójta Gminy.

Biorąc pod uwagę przedstawione okoliczności Rada Gminy podejmuje niniejszą uchwałę powołując Panią Joannę Ratkowską na stanowisko Skarbnika Gminy Dobrcz.

