

Uchwała Nr XXV/312/2009
Rady Gminy Dobrcz
z dnia 28 grudnia 2009r.

w sprawie : zatwierdzenia do realizacji aktualizacji planu odnowy miejscowości Kotomierz opracowanego w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013 działanie „Odnowa i rozwój wsi” .

Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz.1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 214, poz. 1806, z 2005r. Nr 172, poz. 1441, z 2006r. Nr 17 poz. 128, Nr 75, poz. 1457, Nr 181, poz. 1337, z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008r. Nr 180, poz. 1111, z 2008r. Nr 223, poz. 1458, z 2009 Nr 52, poz. 420)

Rada Gminy
uchwala, co następuje:

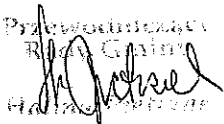
§1. Zatwierdzić do realizacji aktualizację planu odnowy miejscowości Kotomierz (stanowiący załącznik nr 1 do uchwały) przedstawiony przez zebranie wiejskie w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013 działanie „Odnowa i rozwój wsi”.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Zebranie wiejskie przedstawiło uchwałę o zatwierdzeniu aktualizacji Planu Odnowy Miejscowości. Dokument ten jest niezbędny do pozyskania środków z funduszy strukturalnych. Ponadto dokument określa kierunki rozwoju miejscowości, które są zgodne ze Strategią Rozwoju Gminy Dobrcz.

Przewodniczący
Rady Gminy

H. J. J. J. J. J.

**Uchwała nr. 22. /2009
z dnia 21.12.2009
Zebrania Wiejskiego w Kotomierzu**

w sprawie : przyjęcia do realizacji zaktualizowanego planu odnowy miejscowości Kotomierz

**Zebranie Wiejskie
uchwała, co następuje:**

- § 1. Przyjąć do realizacji zaktualizowany plan odnowy miejscowości Kotomierz
(stanowiący załącznik nr 1 do uchwały)
- §2. Upoważnia się sołtysa wsi do przedstawienia uchwały zebrania wiejskiego do
zatwierdzenia Radzie Gminy Dobrez.
- §3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

A handwritten signature in black ink, consisting of stylized, flowing letters, likely representing the official approval of the resolution.

Kotomiera w dniu 21.12.2009r.

- 1 35. Tydychowicz Alfred
- 2 36. Tydychowicz Ewa
- 3 37. Dekarski Stanisław
- 4 38. Kryśtof Kucsol
- 5 39. Tykwiński Grzegorz
- 6 40. Zdzisław Józef August
- 7 41. Kunyga Bogumiła
- 8 42. Kłosa Ewa
- 9 43. Arleta Myle
- 10 44. Rozczymalska Elżbieta
- 11 45. Szymon C. 191m
- 12 46. Huczyński Wiesław
- 13 47. Gładziński
- 14 48. Gładziński Grzegorz
- 15 49. Rozczymalska Joanna
- 16 50. TAREK TADEUSZ
- 17 51. Rój Danuta
- 18 52. Rozczymalski Grzegorz
- 19 53. Rozczymalski Wiesław
- 20 54. Kunyga Adam
- 21 55. Gładziński Włodzisław
- 22 56. Rój Tomasz
- 23 57. Skopa Ewa
- 24 58. Skopa Waldemar
- 25 59. Skopa Mirosław
- 26 60. Janina Wniosk
- 27 61. Janina Wniosk
- 28 62.
- 29 63.
- 30 64.
- 31 65.
- 32 66.
- 33 67.
- 34 68.
- 35 69.
- 36 70.
- 37 71.
- 38 72.
- 39 73.
- 40 74.
- 41 75.
- 42 76.
- 43 77.

Handwritten signatures and initials corresponding to the list entries, including names like Tydychowicz, Kunyga, Gładziński, Rój, Skopa, and Wniosk.

Wpł. 2 8. GRU. 2009

Nr 114
Załącznik

PROTOKÓŁ NR 3/2009

z zebrania mieszkańców **sołectwa Kotomierz** gminy Dobrecz z dnia **21.12.2009r.**
odbytego w lokalu Zespołu Szkół w Kotomierzu.

Zebranie zwołano na wniosek **Sołtysa Alfreda Frydrychowicza.**

Na ogólną liczbę uprawnionych mieszkańców **864**

obecnych na zebraniu było **27 osób** (zgodnie z załączoną listą obecności.)

Zebranie wiejskie otworzył **Sołtys Alfred Frydrychowicz**

Zebraniu przewodniczył **Sołtys Alfred Frydrychowicz**

Zebranie protokołowała: **Alicja Dzikowska- Łazarz.**

Zebranie zwołano na godz. 18⁰⁰, ze względu na brak quorum rozpoczęto o godz. 18³⁰
- w II terminie

W zebraniu udział wzięli:

1. Pani Arleta Myk – radna
2. Pani Grażyna Gwizdała – radna
3. Pan Andrzej Jurek – przedstawiciel Urzędu Gminy

Porządek zebrania:

- 1) Otwarcie zebrania
- 2) Przedstawienie porządku zebrania i jego przedstawienie
- 3) Przedstawienie Planu Odnowy miejscowości Kotomierz na lata 2010- 2016
- 4) Podjęcie uchwały dotyczącej zatwierdzenia Planu odnowy miejscowości Kotomierz na lata 2010 - 2016
- 5) Wolne głosy i zapytania
- 6) Zakończenie zebrania

ad. 1,2) Zebranie otworzył Sołtys Alfred Frydrychowicz, który przedstawił porządek zebrania.

ad. 3.) Pan Andrzej Jurek przedstawił „Plan odnowy miejscowości Kotomierz, na lata 2010- 2016. Zapoznał dokładnie zgromadzonych jak ma wyglądać taki plan.

ad.4) Jednogłośnie podjęto uchwałę dotyczącą Planu odnowy miejscowości Kotomierz na lata 2010 – 2016

ad.5.) W wolnych wnioskach i zapytaniach głos zabrali:

- Pan Roman Michałak zwrócił uwagę na chodnik, na ul. Krótkiej. Jest wręcz fatalnym stanie. Jest obawa o zdrowie chodzących, którzy przemierzają się ulicą.

- Pan Żarek również stwierdził, że na ul. Bankowej w dalszej jej części chodniki są w złym stanie technicznym albo ich w ogóle nie ma.

- Pani Danuta Róg pytała kiedy ul. Polna będzie przeznaczona do jakiegokolwiek remontu, miała być położona masa bitumiczna.

W tym momencie sołtys odczytał projektowane drogi do bitumowania na terenie gminy Dobrcz. Kotomierz nie został ujęty. Żadnej nawet małej dróżki.

- Pan Wiesław Tarczykowski wspomniał i prosił o jedną lampę oświetleniową na ul. Kościelnej od ul. Koronowskiej. Wieczorem nawet mieszkańcy mają problem odszukać prawidłowy zjazd na swoją posesję.

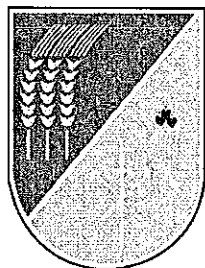
- Pan Tykwiński wspomniał o prywatnych elektrowniach wiatrowych. Pytał ile i gdzie mają one powstać. Do dyskusji dołączył Pan Żarek, który stwierdził, że dopiero od niedawna powziął tę wiadomość o elektrowniach wiatrowych na terenie Kotomierza.. Pytał, czy mieszkańcy wyrazili zgodę na taką inwestycję. Sołtys odpowiedział, że nie było żadnych podjętych uchwał w tej sprawie.

Na tym zebranie zakończono.

Protokołowała:

A. Dobrowolska-Łazarska

Gmina Dobrcz
Województwo Kujawsko-Pomorskie



Plan Odnowy
Miejscowości Kotomierz
2010 - 2016

opracowany przez lokalnych liderów z udziałem Urzędu Gminy Dobrcz

Kotomierz , grudzień 2009r.

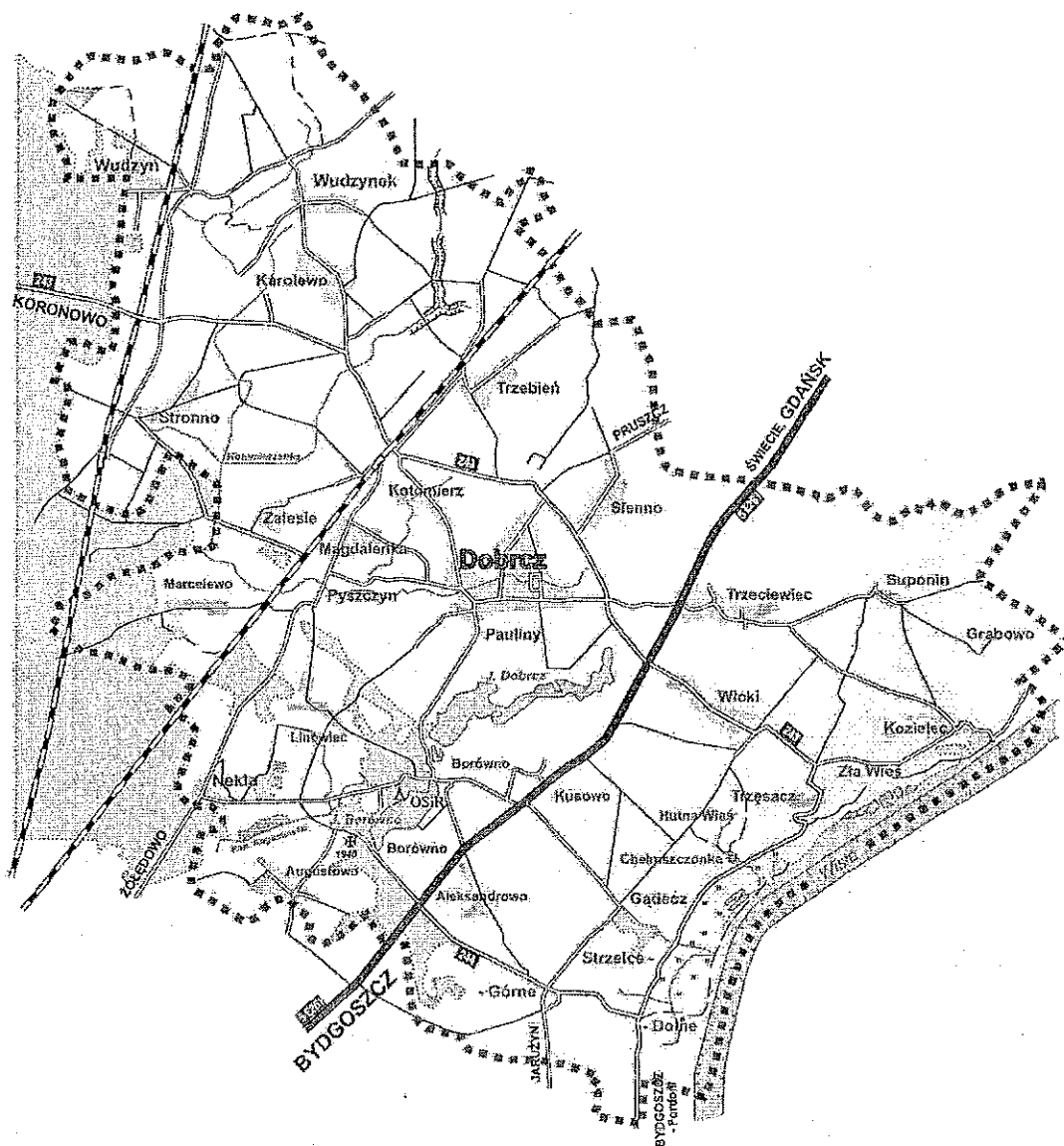
Spis treści

1. Charakterystyka miejscowości, w której będzie realizowana operacja.	3
1.1 Położenie miejscowości, przynależność administracyjna, powierzchnia, liczba ludności	3
1.2 Historia miejscowości ze szczególnym uwzględnieniem wydarzeń mających wpływ na powstanie układu przestrzennego	4
1.3 Określenie przestrzennej struktury miejscowości przez wskazanie	4
1.3.1 Dominanty przestrzennej (np. kościół usytuowany na wzgórzu, ruiny zamku)	4
1.3.2 Otwartych przestrzeni wspólnych (np. rynek, centralny deptak, plac targowy)	5
1.3.3 Elementów charakterystycznych dla danej miejscowości (np. typ zabudowy, detale architektoniczne, układ zagrodowy)	5
2. Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości	5
2.1 Zasoby przyrodnicze (np. parki krajobrazowe, parki narodowe obszary chronionego krajobrazu)	5
2.2 Dziedzictwo kulturowe (obiekty zabytkowe, obiekty o wartościach historycznych czy sentymentalnych)	5
2.2.1 Dworek w Kotomierzu.....	5
2.2.2 Zabytkowy spichrz.....	6
2.2.3 Budynek mieszkalny.....	7
2.2.4 Szkoły, dworzec kolejowy.....	7
2.3 Infrastruktura społeczna (np. domy kultury, biblioteki, muzea, izby pamięci)	7
2.4 Infrastruktura techniczna (np. zakłady i obiekty zapewniające dostęp do podstawowych usług dla mieszkańców w zakresie energetyki, dostarczania ciepła, wody, usuwania ścieków i odpadów, itp.	7
2.5 Gospodarka i rolnictwo (zakłady pracy, gospodarstwa rolne, warsztaty rzemieślnicze)	7
2.6 Kapitał społeczny i ludzki (organizacje działające na terenie miejscowości).	7
3. Ocena mocnych i słabych stron miejscowości, w której będzie realizowana operacja	8
4. Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną w okresie co najmniej 7 lat od dnia przyjęcia planu odnowy miejscowości, w kolejności wynikającej z przyjętych priorytetów rozwoju miejscowości z podaniem szacunkowych kosztów ich realizacji.....	8
4.1 Priorytet I- Poprawa infrastruktury społecznej.....	8
4.2 Priorytet II - Poprawa stanu środowiska i warunków życia mieszkańców.....	9
4.3 Priorytet III- Rozwój turystyki	10

1. Charakterystyka miejscowości, w której będzie realizowana operacja.

1.1 Położenie miejscowości, przynależność administracyjna, powierzchnia, liczba ludności

Kotomierz znajduje się w północno-centralnej części gminy Dobrcz, w powiecie bydgoskim. Powierzchnia sołectwa 880 ha obejmuje wsie Kotomierz i część Sienna. W grudniu 2009r. sołectwo zamieszkiwało 1096 osób , w tym 864 dorosłych (USC Dobrcz)



Rys.1. Gmina Dobrcz z lokalizacjami miejscowości.

1.2 Historia miejscowości ze szczególnym uwzględnieniem wydarzeń mających wpływ na powstanie układu przestrzennego

Kotomierz jest wsią odległą od Dobrcza o 3 km. Przez wieś przebiega linia kolejowa łącząca Bydgoszcz z Gdańskiem. Linia ta powstała już w II połowie XIX wieku. W przeszłości wieś była własnością szlachecką. W 1315 roku jej właścicielami byli Żyra i Wojciech. Także w tym roku ustalili oni granicę między Kotomierzem, a Wudzyńem należącym do dóbr klasztoru byszewskiego. W XVI wieku właścicielem Kotomierza był B. Siemieński. Wieś obejmowała wówczas 10 łanów. Po I rozbiorze Polski w 1772 roku podobnie jak pozostałe miejscowości Gminy Dobrcz, tak i Kotomierz znalazł się w zaborze pruskim. W latach 1807-1815 Kotomierz leżał w granicach Księstwa Warszawskiego, w Departamencie Bydgoskim. W okresie pruskim Kotomierz należał do Powiatu Bydgoskiego (zresztą podobnie jak dzisiaj). Około połowy XIX w. zmieniono nazwę Kotomierz na Klahrheim. Zmiana nazwy wsi wiąże się z nabyciem majątku w Kotomierzu przez Alberta Klahra (1850). W XVI w. właścicielem Kotomierza był B. Siewiński. Wieś obejmowała wówczas 10 łanów. Po 1850 roku von Klahr przystąpił do budowy dworu i zabudowań gospodarczych. Został on nieznacznie przebudowany w II połowie XIX wieku. Do 1850 r. istniał spichlerz, oraz stary nieistniejący już dwór powstały zapewne w końcu XVIII w. Kotomierz liczył 339 mieszkańców, w tym 260 katolików i 79 ewangelików. Powierzchnia gruntów wynosiła 3386 mórg. Na przełomie XIX i XX w. majątek Kotomierz-Klahrheim drogą koligacji rodzinnych przeszedł we władanie rodziny von Otto. Jak wynika z planu melioracji gruntów sporządzonego w 1889 r. oba skrzydła dworu istniały już wtedy w obecnej formie. Do 1939 r. właścicielem Kotomierza był Paul von Otto. W 1937 r. część majątku została rozparcelowana. W momencie sporządzania planu parcelacji tj. 01.IV.1937 r. powierzchnia majątku wynosiła 514,67ha. W czasie II wojny światowej, 10 listopada 1943 roku, na stacji kolejowej w Kotomierzu nieznany polski oddział partyzancki doprowadził do zderzenia niemieckiego pociągu towarowego z transportem wojskowym, który w wyniku katastrofy zapalił się. Wskutek zderzenia ruch kolejowy został wstrzymany na 24 godziny. Po 1945 r. w Kotomierzu został utworzony Zespół Państwowych Gospodarstw Rolnych. Następnie znajdował się tu Zakład Rolny wchodzący w skład Kombinatu Państwowych Gospodarstw Rolnych Kusowo. W lutym 1983 r. nastąpiło przekazanie Zakładu Rolnego w Kotomierzu na własność Zespołu Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego w Karolewie. Użytkownikiem obecnie całego zespołu jest Gospodarstwo Szkoły Agro -Ekonomicznej w Karolewie, które prowadzi doświadczalną produkcję roślinną i zwierzęcą. Wieś już od dawna posiadała szkołę, natomiast obecnie jest to budynek Szkoły Podstawowej im. Stefana Żeromskiego oddany do użytku w 1966 roku (była to tzw. "Tysiąclatka").

1.3 Określenie przestrzennej struktury miejscowości przez wskazanie

1.3.1 Dominanty przestrzennej (np. kościół usytuowany na wzgórzu, ruiny zamku)

Charakterystycznym obiektem liniowym wsi jest linia kolejowa, dzieląca miejscowość na część zachodnią i wschodnią. Ponadto obiekty wyróżniające się to stacja kolejowa, dwór wraz z parkiem, budynki szkół, kościół.

1.3.2 Otwartych przestrzeni wspólnych (np. rynek, centralny deptak, plac targowy)

Obiekty otwarte ogólnodostępne dla społeczności lokalnej to teren przyległy do PKP z funkcją bazaru oraz boisko wiejskie i ścieżka rowerowa. Dostępne jest również boisko przy Zespole Szkół w Kotomierzu.

1.3.3 Elementów charakterystycznych dla danej miejscowości (np. typ zabudowy, detale architektoniczne, układ zagrodowy)

Kotomierz wyróżnia się zabudową zwartą jednorodziną.

2. Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości

2.1 Zasoby przyrodnicze (np. parki krajobrazowe, parki narodowe obszary chronionego krajobrazu)

Istotne obiekty przyrodnicze stanowią:

- aleja przydrożna wzdłuż drogi Kotomierz - Siemno
- park przy dworze w Kotomierzu
- rzeczka Kotomierzycza (Czarna Struga)

2.2 Dziedzictwo kulturowe (obiekty zabytkowe, obiekty o wartościach historycznych czy sentymentalnych)

2.2.1 Dworek w Kotomierzu

W Kotomierzu znajduje się dwór zbudowany po 1850 roku. Został on zbudowany po zakupieniu majątku Kotomierz przez pruskiego szlachcica Alberta von Klahra. Po roku tym przystąpił on do budowy dworu i zabudowań gospodarczych. Obecnie zabudowania folwarczne oddalone są od centrum wsi i dworca kolejowego o około 1 km i leżą przy drodze prowadzącej do Koronowa. Założenia folwarczne zlokalizowane są na osi płn.zach - płd. wschód. Od północy granicę wyznacza niewielka rzeczka Kotomierzycza a od wschodu park przydworski obok którego biegnie szosa. Od strony zachodniej i południowej folwark jest otoczony polami. Natomiast założenie architektoniczne składa się z podwórze gospodarczego otoczonego budynkami inwentarskimi i gospodarczymi, zespołu pałacowego i kolonii mieszkaniowej. Kształt rzutu zespołu pałacowego zbliżony jest do litery "L", podstawą której jest część starsza-parterowa usytuowana w kierunku płd.zachód. Przylegająca do niej część młodsza-piętrowa jest skierowana szczytem w kierunku płn. wsch. Dwór jest budynkiem wolno stojącym. W jego bryle architektonicznej jak i w poszczególnych detalach dominują formy klasycystyczne. Główna brama wjazdowa usytuowana jest od strony płn.wsch. Od bramy do pałacu prowadzi aleja wysadzana kasztanowcami - jej długość wynosi 94 m. Przed głównym wejściem do pałacu przy podjeździe znajduje się nieczynna zniszczona fontanna. Park przydworski o powierzchni 1 ha założony w II połowie XIX wieku charakteryzuje się zachowanym dawnym układem kompozycyjnym, który stanowią grupy drzew z gatunków rodzimych. Najwartościowsze wiekowo drzewa skupione są w części środkowej parku, skąd prowadzą ślady licznych

pozostałości po alejkach i ścieżkach. Na park składają się takie drzewa jak: klony pospolite, jawory, dęby szypułkowe, lipa drobnolistna, modrzew europejski. Cały park otoczony był **nieremontowanym murem**, w formie nieotynkowanej, aktualnie pozostał fragment od strony zabudowań gospodarczych. Ogrodzenie to powstało przed 1890 rokiem. Od strony zachodniej, bezpośrednio od muru otaczającego park przylega podwórze gospodarcze o kształcie prostokątnym, zabudowane ze wszystkich stron budynkami gospodarczymi i inwentarskimi. Dwór położony jest w głębi parku, kilkaset metrów od szosy. Został on rozbudowany pod koniec XIX wieku. Część zachodnią elewacji frontowej dworu stanowi północna ściana budynku starszego. Jest ona cofnięta około 2 metrów do tyłu i nie łączy się w wlotu z fasadą skrzydła nowszego. Na parterze, powyżej kamiennego cokół znajdują się dwa ośmiodzielne okna. przy zachodnim narożniku na miejscu okna wtórnie wykuto wejście, które poprzedza murowany ganek. Nad wejściem zachował się górny fragment opaski nie istniejącego już okna. W elewacji południowej budynku nowszego podział na część środkową i dwa skrzydła boczne został zachowany. Część środkowa wysunięta metr przed lico muru stanowi dwukondygnacyjny ryzalit. na parterze w ryzalicie znajdują się szerokie dwuskrzydłowe przeszklone drzwi ze świetlikiem flankowane dwoma dwudzielnymi oknami. okna i drzwi otacza wspólna dekoracja architektoniczna składająca się z dwóch lizen i z profilowanego belkowania. wejście poprzedza szeroki taras ziemny. Na pierwszym piętrze znajduje się balkon z balustradą z prostych żelaznych prętów. Wnętrze dobudowanego, nowszego skrzydła jest dwutraktowe.

Główne wejście północne prowadzi przez przedsionek do sieni schodami na pierwsze piętro. W południowej ścianie znajduje się wejście do głównego pomieszczenia parteru. Obok przeszklonych drzwi, w głównym pomieszczeniu dawnej jadalni znajduje się narożnikowy piec z okrągłą nadstawką ze wzorami. Przejście do starszego skrzydła w ścianie wschodniej zamurowano. w pierwotnym układzie w zachodnim skrzydle części nowszej były cztery pomieszczenia połączone amfiladą. Od chwili dobudowania nowego skrzydła starszy dwór pozbawiony funkcji reprezentacyjnych ulegał licznym przebudowom. Na parterze znajdowały się duże pomieszczenia takie jak : jadalnia z wyjściem na taras, salon, biblioteka, natomiast na piętrze znajdowały się sypialnie i pokoje gościnne. Nie zachowało się nic z wyposażenia wnętrza, oprócz XIX wiecznego pieca w byłej jadalni z okrągłą nadstawką ze wzorami chinoiserie, czyli z ozdobami nawiązującymi swoją stylistyką do Dalekiego Wschodu.

2.2.2 Zabytkowy spichrz.

W odległości około 50 m od zabudowań dworskich, w północnej części parku usytuowany jest dwukondygnacyjny, nakryty dachem dwuspadowym spichrz. Jest to budynek ceglany, ustawiony na kamiennej podmurówce, tynkowany. W ścianie głównej, zachodniej na osi znajduje się prostokątne wejście do wnętrza. Przy narożnikach są dwa mniejsze, zamknięte łukiem odcinkowym wejścia do piwnic. Po obu stronach znajdują się po dwa półokrągłe wywietrzniki. Pod okapem biegnie trójprofilowy gzyms. W elewacji wschodniej znajdują się dwa rzędy takich samych półokrągłych wywietrzników. Wnętrze spichrza jest jednoprzestrzenne. Dwa rzędy słupów wspierają belki stropowe. Pokrycie dachowe zostało w wielu miejscach uszkodzone przez warunki atmosferyczne. W więźbie dachowej zastosowano konstrukcję krokwiowo-jetkową. Forma architektoniczna spichrza wskazuje na powstanie tego obiektu w końcu XVIII wieku, ewentualnie na początku wieku XIX. Nieremontowany od końca XIX wieku uległ poważnym uszkodzeniom.

2.2.3 Budynek mieszkalny

Na północ od pałacu, na skraju parku pałacowego, przy szosie krajowej nr 56 Koronowo-Włóki znajduje się murowany z cegły, nietynkowany budynek mieszkalny. Dach pokryty jest dachówką. Budynek ten został zbudowany w 1934 roku, gdy właścicielem majątku był Paul von Otto. Przed II wojną światową mieszkał w nim rządcą majątku. Od roku 1960 do początku lat 90 jego część była używana jako sklep. Obecny stan zachowania budynku jest bardzo dobry.

2.2.4 Szkoły, dworzec kolejowy

W Kotomierzu znajdują się także dwa budynki pełniące do lat 60 XX w. funkcję szkół. Obecnie znajdują się w nich mieszkania prywatne.
Stacja kolejowa datowana jest na początek XX wieku.

2.3 Infrastruktura społeczna (np. domy kultury, biblioteki, muzea, izby pamięci)

Miejsцем integrującym społeczność lokalną i nie tylko jest budynek szkoły. W niej odbywają się zebrania wiejskie, zajęcia z dziećmi oraz inne spotkania pozaszkolne.

2.4 Infrastruktura techniczna (np. zakłady i obiekty zapewniające dostęp do podstawowych usług dla mieszkańców w zakresie energetyki, dostarczania ciepła, wody, usuwania ścieków i odpadów, itp,

Podstawowe usługi dla mieszkańców realizowane są za pomocą sieci energetycznej oraz wodociągu. Wieś częściowo skanalizowana.

Internet dostarczany jest drogą radiową oraz przez łącza kablowe.

2.5 Gospodarka i rolnictwo (zakłady pracy, gospodarstwa rolne, warsztaty rzemieślnicze)

W Kotomierzu funkcjonują następujące obiekty i przedsiębiorstwa:

- Bank Spółdzielczy
- ROLNAS - centrala nasienna
- VITROFLORA
- sklepy
- zakład stolarski
- zakłady ślusarskie

2.6 Kapitał społeczny i ludzki (organizacje działające na terenie miejscowości).

Kotomierz posiada prężnie działającą Radę Sołecką.

3. Ocena mocnych i słabych stron miejscowości, w której będzie realizowana operacja

<i>S(silne)</i>	<i>W(słabe)</i>
1. położenie w centralnej części gminy 2. dobra infrastruktura transportu i układ komunikacyjny (kolej, drogi) 3. dobra infrastruktura społeczna (bank, szkoła, kościół, ośrodek zdrowia, sklepy, skład materiałów) 4. lokalni przedsiębiorcy 5. rozwój budownictwa mieszkalnego 6. bliskość Dobrcza 7. bliskość Bydgoszczy	1. zaniedbanie zabytków 2. brak placów zabaw 3. brak infrastruktury kulturalnej 4. brak inicjatyw integrujących część społeczności popegeerowskiej 5. brak ofert dla różnicowania działalności pozarolniczej dla część społeczności popegeerowskiej
<i>O(szanse)</i>	<i>T(zagrożenia)</i>
1. atrakcyjna lokalizacja 2. możliwość pozyskiwania środków zewnętrznych na realizację planu odnowy 3. promocja i budowanie pozytywnego wizerunku	1. brak stabilizacji gospodarczej państwa 2. niestabilny system podatkowy państwa 3. wzrost bezrobocia 4. niewłaściwa polityka rolna 5. wzrost przestępczości

4. Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną w okresie co najmniej 7 lat od dnia przyjęcia planu odnowy miejscowości, w kolejności wynikającej z przyjętych priorytetów rozwoju miejscowości z podaniem szacunkowych kosztów ich realizacji.

4.1 Priorytet I- Poprawa infrastruktury społecznej

W Kotomierzu na osiedlu, gdzie mieszkają w większości pracownicy byłego Gospodarstwa Rolnego znajduje się teren, zagospodarowany jako boisko sportowe. Stworzenie miejsca, gdzie dzieci ale również dorośli będą mogli spędzać czas wolny bardzo pomoże w integracji miejscowości. Stwarzając możliwości mieszkańcy będą mogli organizować imprezy integracyjne i pikniki rodzinne.

Przy boisku sportowym znajduje się miejsce, które można zagospodarować na plac zabaw. Obecnie dzieci nie posiadają miejsca, w którym mogłyby się bawić. Plac zabaw należy również stworzyć przy Zespole Szkół. W ten sposób dzieci będą mogły bawić się w spokoju. Ponadto wspólna zabawa uczy współpracy, dlatego należy przygotować wspólny plac zabaw, gdzie dzieci pod opieką dorosłych mogą spokojnie się bawić. Poprawione zostanie bezpieczeństwo w miejscowości, gdyż dzieci będą bawić się na placu zabaw a nie chodnikach.

Zadanie 1. Budowa dwóch placów zabaw (przy ZS w Kotomierzu i boisku sołeckim)

<i>cel</i>	<i>Umożliwienie aktywnego spędzania wolnego czasu mieszkańcom wsi</i>
<i>przeznaczenie</i>	<i>Mieszkańcy w różnym wieku, oraz goście podczas imprez lokalnych</i>
<i>czas realizacji</i>	<i>2010</i>
<i>kwota i źródło finansowania</i>	<i>23.516 - fundusz sołecki 2010 pozostała kwota - EFRROW w ramach PROW 2007-2013</i>

Zadanie 2. Infrastruktura placów zabaw z zad. 1 (doprowadzenie prądu, postawienie kontenera)

<i>cel</i>	<i>Umożliwienie aktywnego spędzania wolnego czasu mieszkańcom wsi</i>
<i>przeznaczenie</i>	<i>Infrastruktura placu zabaw i boiska (np. funkcja szatni)</i>
<i>czas realizacji</i>	<i>2010-2016</i>
<i>kwota i źródło finansowania</i>	<i>fundusz sołecki EFRROW, RPO WK-P, EFS, inne instytucje grantowe, budżet Gminy Dobrcz</i>

Zadanie 3. Nowa lokalizacja świetlicy (aktualnie w prywatnym budynku).

<i>cel</i>	<i>Umożliwienie aktywnego spędzania wolnego czasu mieszkańcom wsi oraz integracja i imprezy lokalne</i>
<i>przeznaczenie</i>	<i>Potrzeby środowiska lokalnego</i>
<i>czas realizacji</i>	<i>2010-2016</i>
<i>kwota i źródło finansowania</i>	<i>fundusz sołecki EFRROW, RPO WK-P, EFS, inne instytucje grantowe, budżet Gminy Dobrcz</i>

4.2 Priorytet II - Poprawa stanu środowiska i warunków życia mieszkańców.

Zadanie 4. Oświetlenie ścieżki rowerowej

<i>cel</i>	<i>Wzrost bezpieczeństwa mieszkańców</i>
<i>przeznaczenie</i>	<i>Oświetlenie ścieżki rowerowej</i>
<i>czas realizacji</i>	<i>2010-2016</i>
<i>kwota i źródło finansowania</i>	<i>fundusz sołecki 2011 EFRROW, RPO WK-P, EFS, inne instytucje grantowe, budżet Gminy Dobrcz</i>

Zadanie 5. Kontynuacja budowy ścieżki rowerowej w kierunku Karolewa oraz utworzenie przejścia dla pieszych w Kotomierzu (były PGR)

<i>cel</i>	<i>Wzrost bezpieczeństwa mieszkańców Zgodność z zadaniem 6</i>
<i>przeznaczenie</i>	<i>Kontynuacja ścieżki w kierunku Karolewa</i>
<i>czas realizacji</i>	<i>2010-2016</i>
<i>kwota i źródło finansowania</i>	<i>fundusz sołecki 2011 EFRROW, RPO WK-P, EFS, inne instytucje grantowe, budżet Gminy Dobrcz</i>

4.3 Priorytet III- Rozwój turystyki

Kotomierz jest miejscowością tranzytową. Drogą nr 56 przemierzają rocznie tysiące potencjalnych klientów. Celem ich podróży są m.in. Bory Tucholskie, Zalew Koronowski, czy teren Trzech Dolin. Należy wykorzystać tą możliwość promocji miejscowości czy nawet gminy poprzez atrakcyjne oznakowanie informacyjne. Informacja może dotyczyć zabytków, oferty gospodarstw agroturystycznych, czy Kół Gospodyń Wiejskich.

Zadanie 6. Materiały promocyjne

<i>cel</i>	<i>Podniesienie atrakcyjności miejscowości</i>
<i>przeznaczenie</i>	<i>Stworzenie folderu promocyjnego i innych materiałów informacyjnych</i>
<i>czas realizacji</i>	<i>2010 - 2016</i>
<i>kwota i źródło finansowania</i>	<i>fundusz sołecki 2011 EFRROW, RPO WK-P, EFS, inne instytucje grantowe, budżet Gminy Dobrcz</i>

Zadanie 7. Oznakowanie miejscowości (tablice informacyjno - promocyjne)

<i>cel</i>	<i>Podniesienie atrakcyjności miejscowości</i>
<i>przeznaczenie</i>	<i>Atrakcyjne wizualnie oznakowanie informacyjne</i>
<i>czas realizacji</i>	<i>2010 - 2016</i>
<i>kwota i źródło finansowania</i>	<i>fundusz sołecki 2011 EFRROW, RPO WK-P, EFS, inne instytucje grantowe, budżet Gminy Dobrcz</i>

Przewodniczący
Rady Gminy
Halina J. 2011