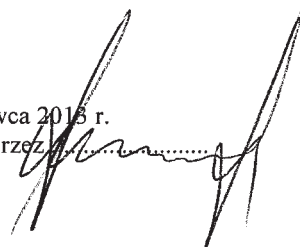


Projekt

z dnia 18 czerwca 2013 r.

Zatwierdzony przez



**UCHWAŁA NR XIX/...../2013
RADY GMINY DOBR CZ**

z dnia 26 czerwca 2013 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez Gminę Dobrcz nieruchomości należącej do Skarbu Państwa.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013r. poz. 594) oraz art. 5 ust. 4 ustawy z dnia 10 maja 1990r. – Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz.U. z 1990r. Nr 32, poz. 191, Nr 43, poz. 253, Nr 92, poz. 541, z 1991r. Nr 34, poz. 151, z 1992r. Nr 6, poz. 20, z 1993r. Nr 40, poz. 180, z 1994r. Nr 1, poz. 3, Nr 65, poz. 285, z 1996r. Nr 23, poz. 102, Nr 106, poz. 496, z 1997r. Nr 9, poz. 43, z 2002r. Nr 153, poz. 1271, z 2004r. Nr 141, poz. 1492) Rada Gminy Dobrcz uchwala, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na nieodpłatne przejęcie przez Gminę Dobrcz od Skarbu Państwa zabudowanej nieruchomości położonej w miejscowości Dobrcz, tj. działek nr 146/6 o powierzchni 1007 m² i nr 146/7 o powierzchni 877 m² zapisanych w księdze wieczystej KW BY1B/00100554/6.

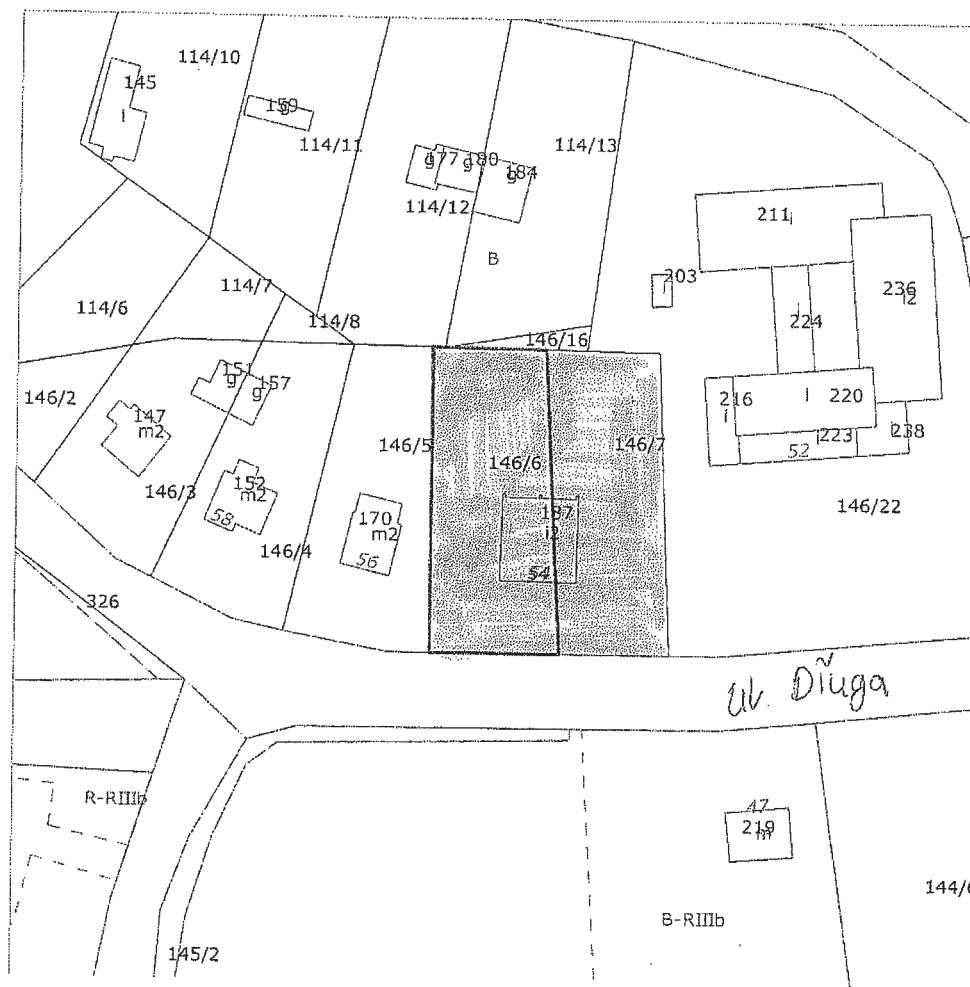
§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dobrcz.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Maciej Skwierczyński

Rada Prawny
Bd-799





Uzasadnienie

Przedmiotem uchwały jest nieruchomość położona w miejscowości Dobrcz przy ul Długiej 54 stanowiąca działkę nr 146/6 o powierzchni 1007 m² i działkę nr 146/7 o powierzchni 877 m², będąca własnością Skarbu Państwa, zabudowana budynkiem administracyjno – biurowym o pow. 275,19 m² i kubaturze 1162 m³. Przedmiotowa nieruchomość po wygaszeniu przez Starostwo Powiatowe w Bydgoszczy prawa trwałego zarządu ustanowionego na rzecz Wojewódzkiej Komendy Policji w Bydgoszczy (decyzja Starosty Bydgoskiego WN.7012-18/10 z dnia 28.03.2011 r.), na podstawie umowy z dnia 20 lipca 2011 r. została użyczona Gminie Dobrcz. W budynku znajdują się jednostki budżetowe Gminy Dobrcz: Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej i Zespół Administracyjny Placówek Oświatowych w Dobrczu.

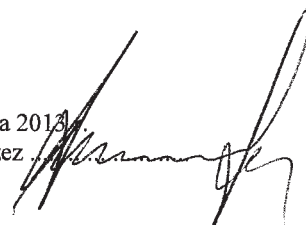
Utrzymanie obiektów administracyjnych należy do zadań własnych gminy z art. 7 ust. 1 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym. Uwzględniając wyżej wymienione okoliczności zachodzą przesłanki prawne do nieodpłatnego nabycia nieruchomości Skarbu Państwa na zasadach określonych w art. 5 ust. 4 ustawy - Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych.

W związku z powyższym zasadne jest podjęcie przedmiotowej uchwały.

Projekt

z dnia 18 czerwca 2013 r.

Zatwierdzony przez



**UCHWAŁA NR XIX/...../2013
RADY GMINY DOBR CZ**

z dnia 26 czerwca 2013 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze przetargu nieograniczonego lokalu użytkowego w budynku
Nr 24A przy ul. Długiej w Dobrczu.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013r. poz. 594) oraz art. 13 ust. 1, art. 28 ust. 1, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110, Nr 224, poz. 1337, z 2012r. poz. 908, 951, 1256, 1429, 1529) Rada Gminy Dobrcz uchwala, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na sprzedaż w drodze ustnego przetargu nieograniczonego lokalu użytkowego Nr 2, stanowiącego własność Gminy Dobrcz, usytuowanego w budynku przy ul. Długiej 24A w Dobrczu wraz z przynależnym udziałem w gruncie, działka Nr 14/8 o powierzchni 875 m², zapisana w księdze wieczystej nr KW BY1B/00173395/5.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dobrcz.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Maciej Skwierczyński

Rada Prawny

Ad-799



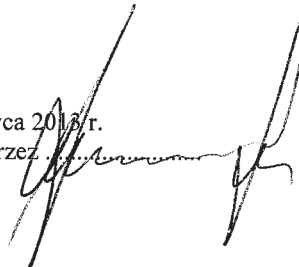
Uzasadnienie

Wskazany lokal użytkowy został przeznaczony przez Wójta Gminy Dobrcz do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego ustnego. Cena wywoławcza zostanie ustalona na podstawie wartości rynkowej określonej przez rzeczoznawcę majątkowego w operacie szacunkowym.

Projekt

z dnia 18 czerwca 2013 r.

Zatwierdzony przez



**UCHWAŁA NR XIX/...../2013
RADY GMINY DOBRZCZ**

z dnia 26 czerwca 2013 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lokali mieszkalnych położonych w miejscowości Dobrcz przy ul. Długiej 24A i 24C, stanowiących własność Gminy Dobrcz.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594) oraz art. 13 ust. 1, art. 28 ust. 1, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110, Nr 224, poz. 1337, z 2012r. poz. 908, 951, 256, 1429, 1529) Rada Gminy Dobrcz uchwala, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Dobrcz usytuowanych w budynkach: Nr 24A i 24C przy ul. Długiej w Dobrczu wraz z pomieszczeniami przynależnymi i udziałem w gruncie, oznaczonym jako działka ewidencyjna Nr 14/8 o powierzchni 875 m², zapisana w księdze wieczystej Nr BY1B/00173395/5.

§ 2. W przypadku nie skorzystania przez najemców z przysługującego im prawa pierwszeństwa do nabycia lokali, zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami, w związku z uchwałą Nr XXVIII/318/2006 Rady Gminy Dobrcz z dnia 30 czerwca 2006r. w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej w miejscowości Dobrcz, stanowiącej własność Gminy Dobrcz, w terminie 12 miesięcy od daty wejścia w życie niniejszej uchwały, lokale o których mowa w § 1 będą przedmiotem zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

§ 3. Wykonanie uchwały zlecić Wójtowi Gminy Dobrcz.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Maciej Skwierczyński

Radca Prawny

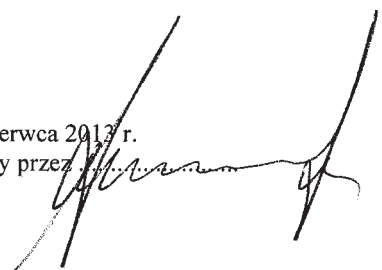
50-199



Projekt

z dnia 18 czerwca 2013 r.

Zatwierdzony przez



**UCHWAŁA NR XIX/...../2013
RADY GMINY DOBR CZ**

z dnia 26 czerwca 2013 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze przetargu nieograniczonego lokalu mieszkalnego
Nr 4 w budynku Nr 24A przy ul. Długiej w Dobrczu.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594) oraz art. 13 ust. 1, art. 28 ust. 1, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 115 poz. 673, Nr 130 poz. 762, Nr 106 poz. 622, Nr 135, poz. 789, Nr 129 poz. 732, Nr 187 poz. 1110, Nr 163, poz. 981, Nr 224, poz. 1337, z 2012 r. poz. 908, poz. 951, 1256, 1429, 1529) Rada Gminy Dobrcz uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze publicznego przetargu nieograniczonego lokalu mieszkalnego nr 4 mieszczącego się w budynku nr 24A przy ul. Długiej w Dobrczu, wraz ze sprzedażą przynależnego udziału w gruncie, oznaczonym jako działka ewidencyjna Nr 14/8 o powierzchni 875 m², zapisana w księdze wieczystej Nr BY1B/00173395/5.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dobrcz.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Maciej Szwierczyński

Radca Prawny
Ed-799





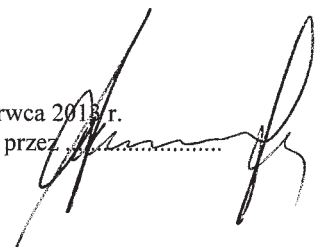
Uzasadnienie

Wskazany lokal mieszkalny został przeznaczony przez Wójta Gminy Dobrcz do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego ustnego. Lokal ten obecnie nie jest przedmiotem najmu zasadne jest zatem w celu uniknięcia ponoszenia kosztów jego utrzymania zbycie go w drodze przetargu. Cena wywoławcza zostanie ustalona na podstawie wartości rynkowej określonej przez rzeczoznawcę majątkowego w operacji szacunkowym.

Projekt

z dnia 18 czerwca 2013 r.

Zatwierdzony przez



**UCHWAŁA NR XIX/...../2013
RADY GMINY DOBR CZ**

z dnia 26 czerwca 2013 r.

w sprawie przyjęcia darowizny nieruchomości niezabudowanej położonej w miejscowości Wudzyn.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013r. poz. 594) oraz art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110, Nr 224, poz. 1337, z 2012r. poz. 908, 951, 1256, 429, 1529) Rada Gminy Dobrcz uchwala, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na przyjęcie darowizny przez Gminę Dobrcz nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Wudzyn, tj. działki nr 93/2 o powierzchni 790 m² zapisanej w księdze wieczystej nr BY1B/00117288/2 od Powiatu Bydgoskiego na realizację celu publicznego - ochronę miejsc pamięci narodowej.

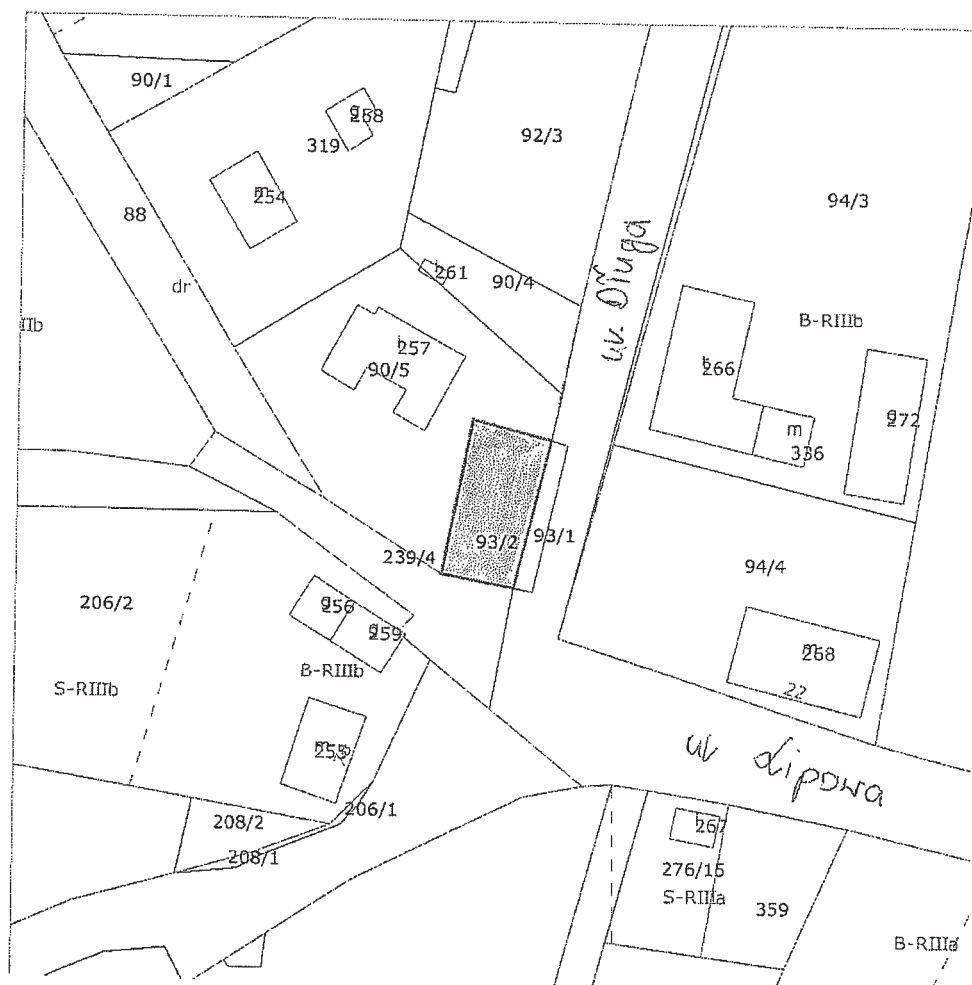
§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dobrcz.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Maciej Skwierczyński

Ra dca Prawny

30.06.2013



Uzasadnienie

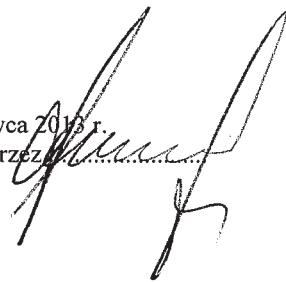
Wnioskiem z dnia 23.05.2013 r. Gmina Dobrcz zwróciła się do Powiatu Bydgoskiego o nieodpłatne przekazanie nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Wudzyn, tj. działki nr 93/2 o powierzchni 790 m². Na przedmiotowej nieruchomości usytuowany jest „Pomnik na wspólnej mogile poległych żołnierzy WP w 1939 r. i ofiar pomordowanych w 1939 r.”, w którego kosztach utrzymania Gmina Dobrcz partycypuje.

W związku z powyższym zasadane jest podjęcie przedmiotowej uchwały.

Projekt

z dnia 18 czerwca 2013 r.

Zatwierdzony przez



**UCHWAŁA NR XIX/.../2013
RADY GMINY DOBR CZ**

z dnia 26 czerwca 2013 r.

**w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu gminy Dobrcz dotyczącego wsi
Kotomierz i Zalesie.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013r. poz. 594) oraz art. 20 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012r. poz. 647, 951 i 1455 oraz z 2013r. poz. 21 i 405) Rada Gminy Dobrcz uchwala, co następuje:

**Rozdział 1.
Przepisy ogólne**

§ 1.1 Po stwierdzeniu, że plan miejscowy nie narusza ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dobrcz uchwalonego uchwałą nr XXVIII/322/2006 Rady Gminy Dobrcz z dnia 30 czerwca 2006r., uchwala się miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu gminy Dobrcz dotyczącego wsi Kotomierz i Zalesie.

2. Integralną część uchwały stanowi:

- 1) rysunek planu w skali 1:1000 jako załącznik nr 1 do uchwały,
- 2) lista nieuwzględnionych uwag oraz rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu, jako załącznik nr 2 do uchwały,
- 3) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, jako załącznik nr 3 do uchwały.

§ 2.1. Uchwała ustanawia obowiązujące na terenach objętych planem przepisy prawa miejscowego dotyczące przeznaczenia i sposobu zagospodarowania poszczególnych terenów oraz określa konieczne dla osiągnięcia zamierzonych celów - nakazy, zakazy i warunki.

2. Przepisy prawne niniejszej uchwały nie mogą być stosowane wybiórczo oraz w oderwaniu od ustaleń rysunku stanowiącego załącznik do uchwały.

§ 3. W realizacji miejscowego planu, oprócz ustaleń przepisów zawartych w niniejszej uchwale, mają zastosowanie przepisy szczególne wraz z aktami wykonawczymi i odrębnymi.

§ 4. Każdy teren wydzielony liniami rozgraniczającymi tereny o różnym przeznaczeniu określony jest symbolem, w którym litery oznaczają przeznaczenie poszczególnych terenów według oznaczeń legendy rysunku planu.

§ 5. Na rysunku planu obowiązują:

1. granica obszaru objętego planem,
2. linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,
3. nieprzekraczalna linia zabudowy,
4. symbole identyfikujące tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania.

Rozdział 2. Ogólne ustalenia planu

§ 6. 1. Ustalenia ogólne obowiązują dla wszystkich terenów w granicach obszaru objętego planem, o ile ustalenia szczegółowe nie stanowią inaczej.

2. Przeznaczenie terenów:

1) w granicach planu wyznacza się tereny:

- a) rolny z dopuszczeniem zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodnich, o symbolu – **R/RM**,
- b) rolne, o symbolu – **R**,
- c) wód powierzchniowych, o symbolu – **WS**,
- d) dróg wewnętrznych, o symbolu – **KDW**,
- e) ciągu pieszojezdnego, o symbolu – **KX**,

2) obowiązuje zakaz lokalizacji funkcji i obiektów nie związanych z podstawowym przeznaczeniem terenu z wyłączeniem inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej, zgodnych z przepisami odrębnymi.

3. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

1) wymagane sytuowanie nowych budynków zgodnie z liniami zabudowy, określonymi na rysunku planu, w sposób umożliwiający zharmonizowanie obiektów z otaczającym krajobrazem,

4. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:

1) obowiązuje zagospodarowanie terenu prowadzące do utrzymania i ochrony wartości przyrodniczych i różnorodności form krajobrazowych, w tym:

- a) zachowanie istniejących form ukształtowania terenu,
- b) zakaz dokonywania zmian stosunków wodnych,

5. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej: w przypadku natrafienia podczas robót ziemnych lub budowlanych na obiekt, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem należy zastosować się do przepisów o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

6. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych: nie dotyczy.

7. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenów: obowiązuje lokalizacja zabudowy zgodnie z zasadami określonymi w ustaleniach szczegółowych.

8. Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych: na terenie objętym planem nie występują tereny podlegające ochronie.

9. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości: nie ustala się.

10. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy: zgodnie z ustaleniami szczegółowymi.

11. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:

- 1) tereny w liniach rozgraniczających dróg wewnętrznych przeznaczone są do ruchu i postoju pojazdów, ruchu pieszych, lokalizacji ścieżek rowerowych i urządzeń infrastruktury technicznej,
- 2) zasady obsługi w zakresie zaopatrzenia w wodę - zaopatrzenie w wodę z gminnej sieci wodociągowej na warunkach określonych przez gestora sieci,
- 3) zasady obsługi w zakresie kanalizacji sanitarnej:
 - a) odprowadzenie ścieków sanitarnych do zbiorczej sieci kanalizacji sanitarnej na warunkach gestora sieci,
 - b) do czasu realizacji zbiorczej sieci kanalizacji sanitarnej dopuszcza się odprowadzenia ścieków do szczelnych zbiorników okresowo opróżnianych; należy dokumentować ilość wywożonych ścieków,

- c) dopuszcza się odprowadzenie ścieków do indywidualnych przydomowych lub kontenerowych oczyszczalni ścieków,
 - d) w czasie do jednego roku po wybudowaniu zbiorczej sieci kanalizacji sanitarnej obowiązuje likwidacja istniejących zbiorników na nieczystości ciekłe,
 - 4) odprowadzanie wód opadowych: odprowadzenie wód opadowych do gruntu zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - 5) zasady obsługi w zakresie zaopatrzenia w gaz – według gestora sieci,
 - 6) zasady obsługi w zakresie zaopatrzenia w energię ciepłą - dopuszcza się wykorzystanie urządzeń zasilanych gazem, energią elektryczną lub innych paliw, w tym pochodzących ze źródeł energii odnawialnej, z zachowaniem normatywnych wartości emisji spalin do atmosfery, określonych w przepisach odrębnych i szczególnych,
 - 7) zasady obsługi w zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną: według gestora sieci,
 - a) zasilanie z istniejącej stacji transformatorowej „Kotomierz 2” poprzez istniejącą i projektowaną linię niskiego napięcia na zasadach określonych w przepisach odrębnych,
 - b) dopuszcza się budowę stacji transformatorowej słupowej w granicach opracowania planu,
 - c) ustala się utrzymanie napowietrznej linii średniego napięcia, przebiegającej przez teren opracowania,
 - d) obowiązuje strefa ograniczonego użytkowania od linii 15KV po 5 m od osi linii,
 - e) należy zagwarantować gestorowi sieci dostęp do linii elektroenergetycznej w celu jej obsługi, konserwacji, napraw i remontów,
 - 8) zasady obsługi w zakresie telekomunikacji:
 - a) podłączenie do telefonii stacjonarnej poprzez kanalizację teletechniczną na warunkach określonych przez wybranego gestora sieci,
 - 9) zasady obsługi w zakresie odpadów komunalnych:
 - a) gromadzenie odpadów komunalnych w zamykanych, przenośnych pojemnikach - wywóz odpadów z pojemników w sposób zorganizowany zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - b) pozostałe odpady unieszkodliwiać zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi i szczególnymi.
12. Sposoby i terminy tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów: do czasu realizacji ustaleń planu dopuszcza się użytkowanie terenów na dotychczas obowiązujących zasadach.
13. Tereny rekreacyjno-wypoczynkowe oraz tereny służące organizacji imprez masowych; nie przewiduje się.
14. Wysokości stawek procentowych służących naliczeniu opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości:
- 1) na terenach przeznaczonych do realizacji celów publicznych – 0 %;
 - 2) na terenach przeznaczonych do realizacji celów niepublicznych – 30%.

Rozdział 3.

Ustalenia szczegółowe - zasady zagospodarowania obowiązujące na poszczególnych terenach objętych planem

§ 7. Tereny oznaczone symbolami **1R, 2R, 3R, 4R, 5R** przeznacza się na cel terenu rolnego: dopuszcza się wyłącznie rolnicze użytkowanie terenu.

§ 8. Tereny oznaczone symbolami **6WS i 7WS** przeznacza się na cel wód powierzchniowych. Dopuszcza się realizację urządzeń melioracji szczegółowej.

§ 9. Teren oznaczony symbolem **8R/RM** przeznacza się na cel terenu rolnego z dopuszczeniem zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych; obowiązują następujące ustalenia:

- 1) wysokość zabudowy do trzech kondygnacji naziemnych oraz maksymalnie 15,0 m,
- 2) dachy budynków o nachyleniu 1,5° do 45°,
- 3) dopuszcza się realizację infrastruktury technicznej związanej z podstawową funkcją terenu,

- 4) dopuszcza się podpiwniczenie budynku, z uwzględnieniem okresowego wysokiego poziomu wód gruntowych,
- 5) minimum 85 % powierzchni działki biologicznie czynna (zieleń użytkowa lub ozdobna),
- 6) powierzchnia zabudowy do 15% powierzchni działki budowlanej,
- 7) wskaźnik intensywności zabudowy od 0,1 do 0,8.

§ 10. Tereny oznaczone symbolami **KDW1 i KDW2** przeznacza się na cel drogi wewnętrznej; obowiązują następujące ustalenia:

- 1) dopuszcza się lokalizację urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z podstawową funkcją drogi,
- 2) parametry i wskaźniki kształtowania zagospodarowania terenu:
 - a) szerokość w liniach rozgraniczających jak na rysunku planu,
 - b) dopuszcza się realizację drogi w układzie jednoprzestrzennym,
 - c) dopuszcza się realizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej związanych z obsługą techniczną drogi – odwodnienia, oświetlenia itp., na warunkach zarządcy drogi w porozumieniu z gestorami sieci.

§ 11. Teren oznaczony symbolem **KX** przeznacza się na cel ciągu pieszo jezdnego; obowiązują następujące ustalenia:

- 1) dopuszcza się lokalizację urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z podstawową funkcją drogi,
- 2) parametry i wskaźniki kształtowania zagospodarowania terenu:
 - a) szerokość w liniach rozgraniczających zgodnie z rysunkiem planu,
 - b) dopuszcza się realizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej związanych z obsługą techniczną drogi – odwodnienia, oświetlenia itp., na warunkach zarządcy drogi w porozumieniu z gestorami sieci.

Rozdział 4. Przepisy końcowe

§ 12. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dobrcz.

§ 13. Uchwała podlega publikacji na stronie internetowej gminy oraz w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko – Pomorskiego.

§ 14. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko – Pomorskiego.

Maciej Skwierczyński

Radca Prawny

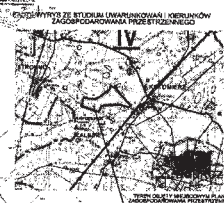
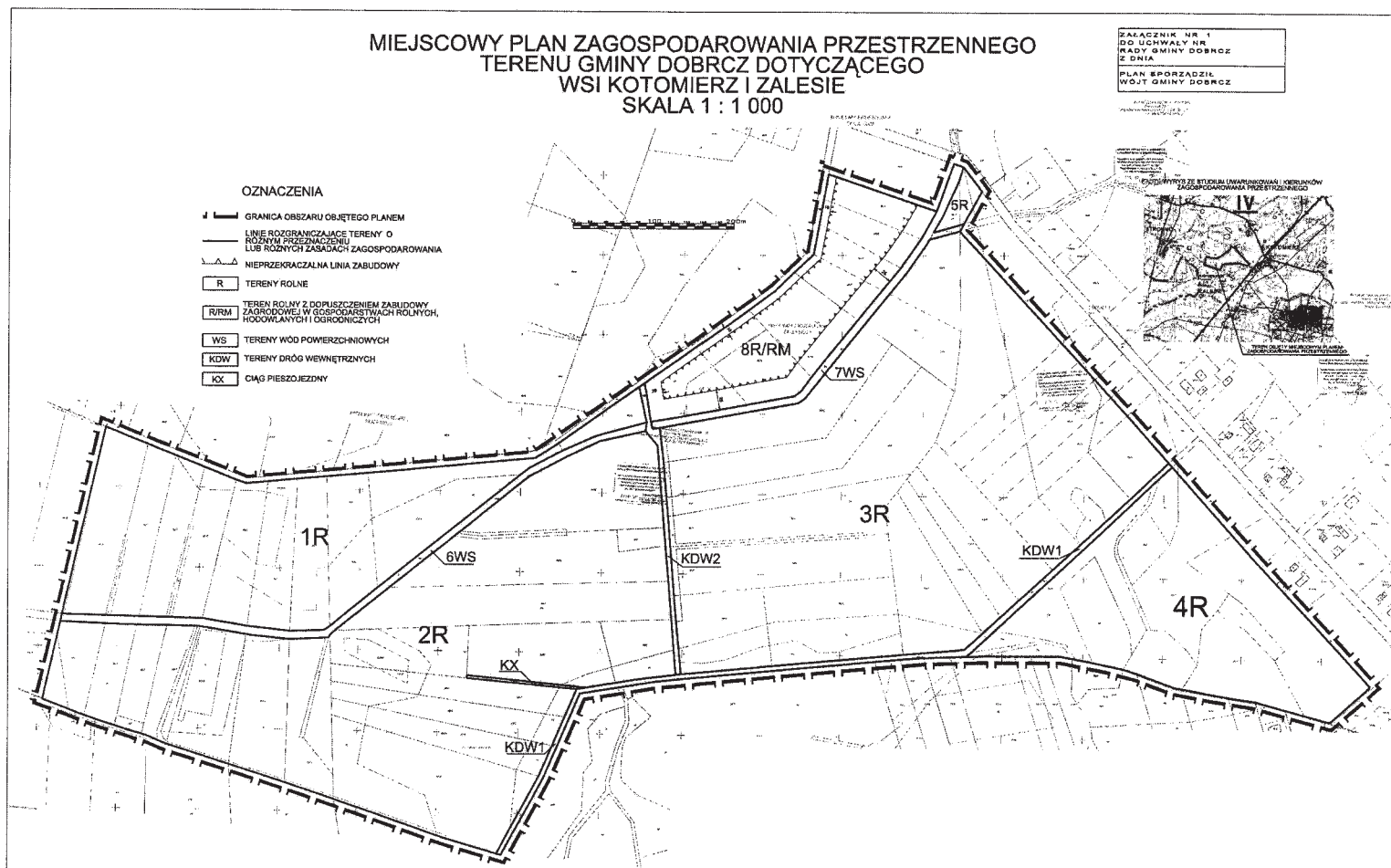
84-799

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
TERENU GMINY DOBRZĄ DOTYCZĄCEGO
WSI KOTOMIERZ I ZALESIE
SKALA 1 : 1 000

ZAAŁACZNIK NR 1
DO UCHWAŁY NR
RADY GMINY DOBRZĄ
Z DNIA
PLAN SPORZĄDZIŁ
WOJ. T. GMINY DOBRZĄ

OZNACZENIA

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O
RÓŻNYM PRZEZNACZENIU
LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIENAPRZECIEKACZALNA LINIA ZABUDOWY
- R TERENY ROLNE
- R/RM TERENY ROLNE Z DOPUSZCZENIEM ZABUDOWY
ZAGRODOWEJ W GOSPODARSTWACH ROLNYCH,
HODOWLANIACH I OGRODOWICZACH
- WS TERENY WOD POKRYWIONOŚCIOWYCH
- KDW TERENY DRÓG WEWNĘTRZNYCH
- KX CIĄG PIESZOJEZDNY



Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr XIX/.../2013

Rady Gminy Dobrcz

z dnia 26 czerwca 2013 r.

Załącznik Nr 2

**LISTA NIEUWZGLĘDNIONYCH UWAG ORAZ ROZSTRZYGNIĘCIE O SPOSOBIE ROZPATRZENIA
UWAG DO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
TERENU GMINY DOBRCZ DOTYCZĄCEGO WSI KOTOMIERZ I ZALESIE.**

**LISTA NIEUWZGLĘDNIONYCH UWAG ORAZ ROZSTRZYGNIĘCIE O SPOSOBIE
ROZPATRZENIA UWAG DO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO TERENU GMINY DOBRCZ DOTYCZĄCEGO WSI KOTOMIERZ I ZALESIE.**

Na podstawie art. 17 pkt 14 oraz z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012r. poz. 647 z późn. zm.) przedkłada się Radzie Gminy Dobrcz listę nieuwzględnionych uwag umieszczonych w poniższym wykazie.

Lp.	Treść uwag	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Uzasadnienie nieuwzględnienia uwagi	Zgłaszający uwagę z datą wpływu uwagi

BRAK NIEUWZGLĘDNIONYCH UWAG DO PROJEKTU PRZEDMIOTOWEGO PLANU

Załącznik Nr 3 do Uchwały Nr XIX/.../2013

Rady Gminy Dobrcz

z dnia 26 czerwca 2013 r.

Załącznik Nr 3

rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania

DOTYCZY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENU GMINY DOBRZC DOTYCZĄCEGO WSI KOTOMIERZ I ZALESIE

rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania

DOTYCZY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENU GMINY DOBRZC DOTYCZĄCEGO WSI KOTOMIERZ I ZALESIE

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012r. poz. 647 z późn. zm.) Rada Miejska w Gniewkowie określa następujący sposób realizacji i zasady finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które zgodnie z ustawą z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym należą do zadań własnych gminy i służą zaspokajaniu zbiorowych potrzeb mieszkańców.

1. Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej przewidziane do realizacji na podstawie planu stanowią:

- 1) **urządzenia elektroenergetyczne;** budowa linii kablowych nn dla obsługi projektowanych inwestycji, modernizacja oraz budowa stacji transformatorowych,
- 2) **sieci i urządzenia wodno – kanalizacyjne;** utrzymanie istniejących i projektowanych sieci wodno – kanalizacyjnych oraz gazowych wraz z budową infrastruktury technicznej niezbędnej do wykonania projektowanych podłączy w przypadku realizacji projektowanych inwestycji budowlanych,
- 3) **sieci i urządzenia gazowe;** perspektywiczne podłączenie projektowanej zabudowy do sieci gazowej po zrealizowaniu infrastruktury technicznej z zakresu sieci gazowych niskiego i średniego ciśnienia oraz stacji redukcyjno – pomiarowych,
- 4) **sieć telekomunikacyjna;** podłączenie projektowanych obiektów budowlanych do istniejącej linii telekomunikacyjnej.

2. Sposób realizacji inwestycji:

- 1) Realizacja inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, zapisanych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenu gminy Dobrcz dotyczącego wsi Kotomierz i Zalesie odbywać się będzie zgodnie z założeniami określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dobrcz,
- 2) Realizacja inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej przebiegać będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, w tym m. in. z Ustawą z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2010r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.), Ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2010r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.), Ustawą z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2007r. Nr 19, poz. 115 z późn. zm.), Ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2008r. Nr 25, poz. 150 z późn. zm.), Inwestycje w zakresie przesyłania i dystrybucji paliw i energii elektrycznej realizowane będą w sposób określony w art. 7 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997r. Prawo energetyczne (Dz.U. z 2006r. Nr 89, poz. 625 z późn. zm.). Sposób realizacji inwestycji wynikać będzie z wykorzystania możliwych do zastosowania rozwiązań techniczno – technologicznych gwarantujących wysoką jakość wykonania inwestycji. Dopuszcza się etapową realizację inwestycji.

3. Zasady finansowania:

Realizacja inwestycji drogowych, parkingów oraz z zakresu zieleni urządzonej publicznej będzie finansowana przez budżet gminy z dopuszczeniem porozumień finansowych zawartych z innymi podmiotami zgodnie z obowiązującymi przepisami, m. in. Ustawą z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych (Dz.U. Nr 157, poz. 1240 z późn. zm.) oraz z Ustawą z dnia 16 grudnia 2005r. o finansowaniu infrastruktury transportu lądowego (Dz.U. Nr 267, poz. 2251 z późn. zm.).

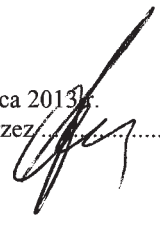
Finansowanie inwestycji infrastrukturalnych związanych z zaopatrzeniem terenu objętego planem w energię elektryczną będzie realizowana ze środków finansowych przedsiębiorstwa energetycznego posiadającego wymaganą koncesję oraz na podstawie umów z zainteresowanymi odbiorcami energii na warunkach określonych przez gestorów sieci.

Inwestycje z zakresu budowy sieci wodociągowej i kanalizacji finansowane będą na podstawie art. 15 ust 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (Dz.U. z 2006r. Nr 123. poz. 858 z późn. zm.) ze środków budżetu gminy z dopuszczeniem porozumień finansowych zawartych z innymi podmiotami.

Projekt

z dnia 19 czerwca 2013 r.

Zatwierdzony przez



**UCHWAŁA NR XIX/...../2013
RADY GMINY DOBR CZ**

z dnia 26 czerwca 2013 r.

w sprawie zasad sprzedaży lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Dobrcz

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594), art. 34 ust. 6, art. 37 ust. 2 pkt 1 i art. 67 ust. 1a i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110, Nr 224, poz. 1337, z 2012r. poz. 908, poz. 951, poz. 1256, poz. 1429, poz. 1529) Rada Gminy Dobrcz uchwala, co następuje:

§ 1. Ustala się zasady sprzedaży lokali użytkowych będących własnością Gminy Dobrcz – zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały zlecić Wójtowi Gminy Dobrcz.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko- Pomorskiego.

Zasady sprzedaży lokali użytkowych będących własnością Gminy Dobrcz

§ 1. Sprzedaż lokalu użytkowego odbywa się z jednoczesną sprzedażą pomieszczeń przynależnych w rozumieniu ustawy o własności lokali oraz ze sprzedażą udziału w nieruchomości gruntowej.

§ 2. Sprzedaż lokali użytkowych może nastąpić w trybie:

- 1) bezprzetargowym – na rzecz dotychczasowych najemców lub dzierżawców lokali, którym przysługuje pierwszeństwo w ich nabyciu,
- 2) przetargowym:
 - a) wolne od najmu, dzierżawy lokale użytkowe,
 - b) lokale użytkowe, których dotychczasowi najemcy lub dzierżawcy nie skorzystali z pierwszeństwa w ich nabyciu.

§ 3. 1. Przyznaje się pierwszeństwo w nabywaniu lokali użytkowych dotychczasowym najemcom lub dzierżawcom lokali, którzy spełniają łącznie niżej wymienione warunki:

- 1) najem lub dzierżawa trwa co najmniej 5 lat,
- 2) na dzień złożenia oświadczenia, o którym mowa w ust. 2 nie zalegają z zapłatą czynszu oraz pozostałych opłat związanych z użytkowaniem lokalu.

2. Najemcy, dzierżawcy chcący skorzystać z pierwszeństwa w nabyciu lokalu zobowiązani są do złożenia oświadczenia w trybie art. 34 ust. 5 ustawy o gospodarce nieruchomościami, w ciągu 21 dni od dnia otrzymania oferty kupna.

§ 4. Wójt Gminy Dobrcz podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

§ 5. 1. Wyceny lokalu użytkowego ustalającej jego wartość dokonuje rzeczoznawca majątkowy wskazany przez Gminę Dobrcz. Koszty sporządzenia wyceny nieruchomości, ewentualnego podziału geodezyjnego, wykonania inwentaryzacji architektoniczno - budowlanej ponosi kupujący.

2. Poniesione koszty, o których mowa w ust. 1, zostaną doliczone do kwoty należnej do zapłaty z tytułu sprzedaży lokalu.

3. Cenę sprzedaży lokalu użytkowego ustala Wójt Gminy Dobrcz na podstawie jego wartości.

4. Przy sprzedaży lokalu użytkowego w drodze bezprzetargowej cenę ustala się w wysokości nie niższej niż 115 % kwoty wynikającej z opracowanego operatu szacunkowego.

5. Przy sprzedaży lokalu użytkowego w drodze przetargu stosuje się zasady ustalania cen określone w art. 67 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

6. Cena lokalu oznaczonego jako przedmiot odrębnej własności obejmuje lokal wraz z pomieszczeniami przynależnymi w rozumieniu ustawy o własności lokali oraz udział w nieruchomości wspólnej

§ 6. Cena podlega zapłacie jednorazowo, nie później niż do dnia zawarcia aktu notarialnego.

§ 7. Zawarte w niniejszej uchwale kryteria i zasady sprzedaży dotyczą również najemców lub dzierżawców garaży stanowiących własność Gminy Dobrcz.

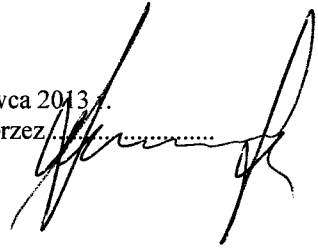
§ 8. 1. W przypadku nie skorzystania przez najemcę, dzierżawcę z pierwszeństwa przy zakupie, lokal przeznaczony zostaje do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego.

2. Po wyczerpaniu procedury przetargowej oraz procedury rokowań zakończonych wynikiem negatywnym lokal przeznaczany zostaje do wynajęcia.

Projekt

z dnia 13 czerwca 2013 r.

Zatwierdzony przez.....



**UCHWAŁA NR XIX/...../2013
RADY GMINY DOBRZCZ**

z dnia 26 czerwca 2013 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie określenia przystanków komunikacyjnych oraz warunków korzystania z przystanków komunikacyjnych, których właścicielem lub zarządzającym jest Gmina Dobrcz

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013r., poz. 594) i art. 15 ust. 2 ustawy z dnia 16 grudnia 2010r. o publicznym transporcie zbiorowym (Dz.U. z 2011r. Nr 5, poz. 13, Nr 228, poz. 1368) Rada Gminy Dobrcz uchwala co następuje:

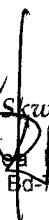
§ 1. W uchwale Nr XIII/132/2012 Rady Gminy Dobrcz z dnia 14 września 2012r. w sprawie określenia przystanków komunikacyjnych oraz warunków korzystania z przystanków komunikacyjnych, których właścicielem lub zarządzającym jest Gmina Dobrcz (Dz. Urz. Województwa Kujawsko-Pomorskiego z 2012r. poz. 1968) załącznik nr 1 otrzymuje brzmienie określone w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dobrcz.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego.

Maciej Skwierczyński

Rada Prawny
Bd-99



Uzasadnienie

Ustawa o publicznym transporcie zbiorowym, która weszła w życie z dniem 1 marca 2011r. stanowi, iż określenie przystanków komunikacyjnych następuje w drodze uchwały podjętej przez właściwy organ danej jednostki samorządu terytorialnego.

Zmiana uchwały w sprawie określenia przystanków komunikacyjnych oraz warunków korzystania z przystanków komunikacyjnych, których właścicielem lub zarządzającym jest Gmina Dobrcz spowodowana jest koniecznością aktualizacji wykazu przystanków, których właścicielem lub zarządzającym jest Gmina Dobrcz. W związku z lokalizacją nowych przystanków komunikacyjnych na terenie Gminy Dobrcz zachodzi konieczność dokonania zmiany zapisów podjętej uchwały Nr XIII/132/2012 Rady Gminy Dobrcz z dnia 14 września 2012r. i uzupełnienie jej o wykaz nowych lokalizacji przystanków komunikacyjnych.

Wykaz przystanków Komunikacyjnych,

L.p.	Nazwa miejscowości	Określenie lokalizacji przystanku	Numer przystanku
1	Karolewo	Karolewo - przy szkole	01
2	Karolewo	Karolewo 2 – strona lewa	02
3	Karolewo	Karolewo 2 – strona prawa	03
4	Karolewo	Karolewo – przy drodze na Wudzynek – strona prawa	04
5	Karolewo	Karolewo – przy drodze na Wudzynek – strona lewa	05
6	Wudzyn	Wudzyn ul. Szkolna	01
7	Wudzyn	Wudzyn ul. Zamkowa (przy ROD Międzyzlesie Północ) – strona lewa	02
8	Wudzyn	Wudzyn ul. Zamkowa (przy ROD Międzyzlesie Północ) – strona prawa	03
9	Wudzyn	Wudzyn ul. Zamkowa (przy ROD Międzyzlesie Zachód) – strona lewa	04
10	Wudzyn	Wudzyn ul. Zamkowa (przy ROD Międzyzlesie Zachód) – strona prawa	05
11	Wudzynek	Wudzynek ul. Główna 8 – strona prawa	01
12	Wudzynek	Wudzynek ul. Główna 8 – strona lewa	02
13	Wudzynek	Wudzynek ul. Stawowa 3 – strona lewa	03
14	Wudzynek	Wudzynek ul. Stawowa 3 – strona prawa	04
15	Trzebień	Trzebień 13 – strona lewa	01
16	Trzebień	Trzebień 13 – strona prawa	02
17	Trzebień	Trzebień 18 – strona lewa	03
18	Trzebień	Trzebień 18 – strona prawa	04
19	Trzebień	Trzebień 23 – strona lewa	05
20	Trzebień	Trzebień 23 - strona prawa	06
21	Trzebień	Trzebień 52 – strona lewa	07
22	Trzebień	Trzebień 52 – strona prawa	08
23	Trzebień	Trzebień – droga gminna w kierunku Kotomierza ul. Lipowej - strona lewa	09
24	Trzebień	Trzebień – droga gminna w kierunku Kotomierza ul. Lipowej - strona prawa	10
25	Stronno	Stronno ul. Szkolna 7 – strona lewa	01
26	Stronno	Stronno ul. Szkolna 7 – strona prawa	02
27	Karczemka	Karczemka 10 – strona lewa	01
28	Karczemka	Karczemka 10 – strona prawa	02
29	Zalesie 21	Zalesie 21 – strona prawa	01
30	Zalesie	Zalesie 21 – strona lewa	02
31	Sienno	Sienno ul. Krakowska 36 – strona lewa	03
32	Sienno	Sienno ul. Krakowska 36 – strona prawa	04

33	Sienno	Sienno ul. Krakowska 5 – strona lewa	01
34	Sienno	Sienno ul. Krakowska 5 – strona prawa	02
35	Sienno	Sienno ul. Parkowa 1 – strona lewa	05
36	Sienno	Sienno ul. Parkowa 1 – strona prawa	06
37	Sienno	Sienno ul. Zacisze/Koronowska – strona lewa	07
38	Sienno	Sienno ul. Zacisze/Koronowska – strona lewa	08
39	Dobrcz	Dobrcz ul. Szkolna/Długa – strona prawa	01
40	Dobrcz	Dobrcz ul. Jarzębinowa 11 – strona lewa	02
41	Dobrcz	Dobrcz ul. Jarzębinowa 11 – strona prawa	03
42	Nekla	Nekla ul. Tęczowa 9 – strona prawa	01
43	Nekla	Nekla ul. Tęczowa 9 - strona lewa	02
44	Nekla	Nekla ul. Tęczowa 12– strona prawa	03
45	Nekla	Nekla ul. Tęczowa 12– strona lewa	04
46	Nekla	Nekla ul. Tęczowa/Makowa – strona lewa	05
47	Nekla	Nekla ul. Tęczowa/Makowa – strona prawa	06
48	Nekla	Nekla ul. Akacyjowa/ Jarzębinowa – strona prawa	07
49	Borówno	Borówno ul. Spacerowa 95 – strona lewa	01
50	Borówno	Borówno ul. Spacerowa 95 – strona prawa	02
51	Kusowo	Kusowo ul. Spacerowa/Osiedlowa – strona lewa	01
52	Kusowo	Kusowo ul. Spacerowa/Osiedlowa – strona prawa	02
53	Trzęsacz	Trzęsacz przy drodze na Kozielec – strona lewa	01
54	Trzęsacz	Trzęsacz przy drodze na Kozielec – strona prawa	02
55	Trzęsacz	Trzęsacz 14 – strona lewa	03
56	Trzęsacz	Trzęsacz 14 – strona prawa	04
57	Trzęsacz	Trzęsacz 18 – strona lewa	05
58	Trzęsacz	Trzęsacz 18 – strona prawa	06
59	Włóki	Włóki 45 – strona lewa	01
60	Włóki	Włóki 45 - strona prawa	02
61	Kotomierz	Kotomierz ul. Koronowska 2 na terenie szkoły	01
62	Kotomierz	Kotomierz ul. Długa 13 – strona lewa	02
63	Kotomierz	Kotomierz ul. Długa 13 – strona prawa	03
64	Kotomierz	Kotomierz ul. Długa 31 – strona lewa	04
65	Kotomierz	Kotomierz ul. Długa 31 – strona prawa	05
66	Kotomierz	Kotomierz ul. Długa 44 – strona lewa	06
67	Kotomierz	Kotomierz ul. Długa 44 – strona prawa	07
68	Kotomierz	Kotomierz ul. Miodowa 7 – strona lewa	08
69	Kotomierz	Kotomierz ul. Miodowa 7 – strona prawa	09
70	Kotomierz	Kotomierz ul. Podgórna 8 – strona lewa	10
71	Kotomierz	Kotomierz ul. Podgórna 8 – strona prawa	11
72	Kotomierz	Kotomierz ul. Miodowa/Koronowska – strona lewa	12
73	Kotomierz	Kotomierz ul. Miodowa/Koronowska – strona prawa	13
74	Kotomierz	Kotomierz ul. Lipowa 3 – strona lewa	14
75	Kotomierz	Kotomierz ul. Lipowa 3 – strona prawa	15
76	Kotomierz	Kotomierz ul. Lipowa 11 – strona lewa	16
77	Kotomierz	Kotomierz ul. Lipowa 11 – strona prawa	17
78	Pyszczyń	Pyszczyń przy drodze do Marcelewa – strona lewa	01

79	Pyszczyń	Pyszczyń przy drodze do Marcelewa – strona lewa	02
80	Pyszczyń	Pyszczyń 4 – strona prawa	03
81	Pyszczyń	Pyszczyń 4 – strona lewa	04
82	Suponin	Suponin – strona lewa	01
83	Suponin	Suponin – strona prawa	02