

**UCHWAŁA NR XXVI/381/2014
RADY GMINY DOBR CZ**

z dnia 30 czerwca 2014 r.

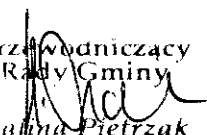
w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Dobrcz, położonej w obrębie Stronno.

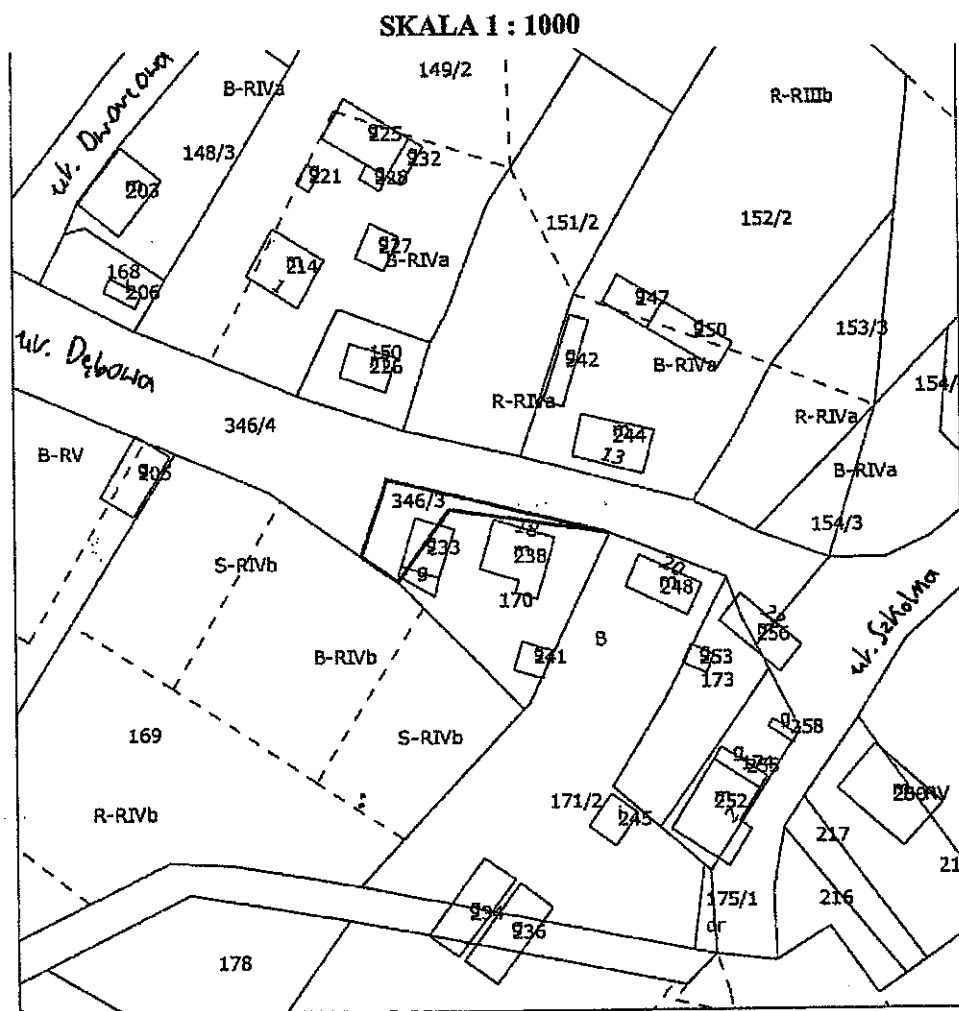
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013r. poz. 594, 645, 1318, z 2014r. poz. 379) oraz art. 13 ust. 1, art. 28 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2014r. poz. 518) Rada Gminy Dobrcz uchwala, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej, tj: działki Nr 346/3 o powierzchni 175 m² położonej w obrębie Stronno, zapisanej w księdze wieczystej nr BY1B/00083907/0 stanowiącej własność Gminy Dobrcz, niezbędnej do poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej na rzecz Państwa Danuty Boguckiej i Mariana Boguckiego, zam. Stronno ul. Szkolna 18.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dobrcz.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Przewodniczący
Rady Gminy
Halina Pietrzak



Przewodniczący
Rady Gminy
Halina Pietrzak
Halina Pietrzak

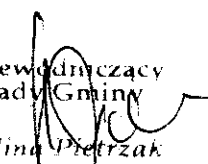
Uzasadnienie

Przedmiotowa działka zostanie zbyta w drodze bezprzetargowej po cenie rynkowej ustalonej przez rzeczoznawcę majątkowego, na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej (działki 170), która stanowi własność Państwa Danuty i Mariana Boguckich.

Z uwagi na fakt, iż budynek gospodarczy stanowiący własność Państwa Boguckich jest częściowo zlokalizowany na przedmiotowej działce, która ponadto jest ogrodzona i zagospodarowana przydomowym ogródkiem, sprzedaż działki nr 346/3 na rzecz właścicieli działki przyległej pozwoli na uregulowanie jej stanu prawnego zgodnie z faktycznym jej użytkowaniem.

Przedmiotowa działka mimo dostępu do drogi publicznej ze względu na swoją powierzchnię, a także aktualny sposób użytkowania nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, natomiast polepszy warunki zagospodarowania działki przyległej.

Wobec powyższego za zasadne należy uznać podjęcie niniejszej uchwały.

Przewodniczący
Rady Gminy

Halina Pietrzak